

2015 anul. do wprowadzenia
Zuch: 10/2017-40/9-1365/22

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(5)

FORMA PROJEKTU:

PROJEKT TECHNICZNY STRONA TYTUŁOWA

NAZWA PROJEKTU:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla na Wrzosach – Etap III.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

XXVI

ADRES INWESTYCJI:

Działki nr.: 3521/23, 3013/6, 3014/3, 3015/2, 3541, 3018, 4827, 4829, 3022, 3023,
3024, 3025, 3026/7, 3027/5, 3027/6, 3028/8, 3028/9, 3030/10, 3031/7, 3031/6,
3032/8, 3547/4, 3549/11, 3035/6, 3037/21, 3549/6, 3035/8, 3033/5, 3032/4, 3032/3,
3032/14, 3031/3, 3030/5, 3030/3, 3028/4, 3027/3, 3027/4, 3026/5, 3026/4

obręb ewidencyjny: Niepołomice [0001],
jednostka ewidencyjna Niepołomice-M [121904_4]

INWESTOR:

„Infrastruktura Niepołomice” sp. z o.o.
ul. Droga Królewska 27,
32-005 Niepołomice.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Projektował:

mgr inż. Wojciech Gołąb
upr. bud. MAP/0210/POOS/12
specjalność instalacyjna

Sprawdził:

inż. Jerzy Mika
upr. bud. BPP. Upr. 45/83
specjalność instalacyjno-inżynierska

PODPISY:

mgr inż. Wojciech Gołąb
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid.: MAP/0210/POOS/12

inż. JERZY MIKA
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
kierowania, nadzorowania budowy w zakresie
instalacji i sieci sanitarnych oraz gazowych
Upr. nr 6/83, 45/83 i 178/91
nr ewid. MAP/IS/1453/01

MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA:

NIEPOŁOMICE, marzec 2022

AKTUALIZACJA PROJEKTU W ZAKRESIE
ZMIAN PROJEKTOWA D600 PVC/PP
NA STUDEM D1000 ŻELBET.

MARZEC 2022 R.

mgr inż. Zuzanna Dusza
MAP/0201/PWOS/12
uprawnienia bez ograniczeń
do projektowania i kierowania pracami
w zakresie instalacji sanitarnych

SPIS TREŚCI

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO	2
1. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujących wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych	3
Sieć kanalizacji sanitarnej	3
Rozwiązania techniczne sieci kanalizacji sanitarnej	3
Sposób realizacji	4
Układanie rur w wykopie	4
Wykopy	4
Wykopy	5
Lokalizacja w działkach drogowych	5
Przejścia przewodu przez przeszkody terenowe	5
Skrzyżowanie z gazem średniego/niskiego ciśnienia	5
Skrzyżowanie z kablami elektroenergetycznymi	5
Odbiór końcowy	5
Uwagi i zalecenia	5
Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	7
Zestawienie podstawowych materiałów	7
sieć kanalizacji sanitarnej	7
CZEŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO	8
Rys.1. Zagospodarowanie terenu w zakresie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej	9
Rys.2. Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej Ø250 [mm] PVC	10
Rys.3. Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 [mm] PVC	11
Rys.4. Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 [mm] PVC	12
Rys.5. Schemat studni Ø1000 [mm] żelbetowej	13
Rys.6. Schemat studni Ø600 [mm] PVC/PP	14
Rys.7. Przekrój przez wykop	15
DOKUMENTY ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU TECHNICZNEGO	16
Oświadczenie projektanta	17
Oświadczenie sprawdzającego	18
Warunki techniczne WN/DTI-WT/N-K/2114-6286/19 z dnia 16.12.2019 r.	19-20
Odpis protokołu z narady koordynacyjnej w sprawie GK.6630.2.714.2020 z dnia 21.10.2020 r.	21-22
Załącznik graficzny protokołu z narady koordynacyjnej w sprawie GK.6630.2.714.2020	23
Pismo z Urzędu Miasta i Gminy Niepołomice znak: DR.7211.4.349.2019 z dnia 13.01.2020 r.	24-25
Załącznik graficzny do pisma z Urzędu Miasta i Gminy Niepołomice znak: DR.7211.4.349.2019	26
Pismo z Urzędu Miasta i Gminy Niepołomice znak: DR.7211.4.280.2020 z dnia 09.10.2020 r.	27-28
Załącznik graficzny do pisma z Urzędu Miasta i Gminy Niepołomice znak: DR.7211.4.280.2020 r.	29
Uprawnienia projektanta	30
Zaświadczenie projektanta	31
Uprawnienia sprawdzającego	32
Zaświadczenie sprawdzającego	33
Geotechniczne warunki posadowienia	34-48
Decyzja podziałowa	49-53

CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujących wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych

Sieć kanalizacji sanitarnej

Parametry sieci kanalizacji sanitarnej tj. średnice kanałów, średnice studni kanalizacyjnych zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi eksploatatora.

- **Długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø250mm PVC-U SDR34 SN8 litych -214,10 m.**
- **Długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200mm PVC-U SDR34 SN8 litych -315,60 m.**
- **Łączna długość projektowanej kanalizacji sanitarnej Ø160mm PVC-U SDR34 SN8 litych -41,10 m.**

Normy zużycia wody określono wg. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.01.2002 r. Dz.U. nr 8 (poz. 70) w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.

Jednostkowe zapotrzebowanie wody na jednego mieszkańca – 160 dm³/dobę

- ilość mieszkańców: 80

$$Q_{dśr.} = 80 \cdot 160 = 12800 \text{ dm}^3/\text{d} = 12,8 \text{ m}^3/\text{d}$$

Rozwiązania techniczne sieci kanalizacji sanitarnej

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej pracować będzie w układzie grawitacyjnym.

Rurociągi układane będą po trasie przedstawionej na rys.1, oraz ze spadkami i głębokościami pokazanymi na profilu rys.2, rys.3, rys.4

Rurociągi kanalizacji sanitarnej wykonywane będą z rur PVC-U klasa S, SDR34, SN8, ścianka lita o połączeniach kielichowych z uszczelką gumową.

Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez nasuwki PVC dla rur Ø250 [mm] PVC.

Na projektowanym odcinku sieci kanalizacji sanitarnej Ø250mm PVC-U SDR34 SN8 litych projektuje się 7 studni kanalizacyjnych (~~4 studnie Ø1000/250[mm] żelbetowe i 3 studnie Ø600/250[mm] PP.~~)

Na projektowanym odcinku sieci kanalizacji sanitarnej Ø200mm PVC-U SDR34 SN8 litych projektuje się 15 studni kanalizacyjnych (~~4 studnie Ø1000/200[mm] żelbetowe i 11 studni Ø600/200[mm] PP.~~)

~~Przedmiotowe studnie Ø600/250[mm] PP i Ø600/200[mm] PP z rur trzonowych (wznoszących) dwuosiennych z płaszczem wewnętrznym. Projektowane studnie z pierścieniami odciążającymi, zakończone włazami żeliwnymi z zamkiem klasy B125 lub D400 w zależności od zagospodarowania terenu.~~

Budowa kolektorów realizowana będzie metodą rozkopu w wykopach szalowanych.

Wszystkie rury i kształtki powinny posiadać stosowne dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski zgodnie z Prawem Budowlanym.

Charakterystyczne rzędne, długości podano na załączonych profilach (rys.2) (rys.3) (rys.4)

Studnie betonowe. Stosować studnie prefabrykowane z elementów betowych z betonu klasy min. C35/45, składające się z podstawy studni (dennicy) z kinetą, wykonanej jako monolityczny odlew z betonu samozagęszczalnego, ze szczelnymi przyłączami w podstawie studni (alternatywnie – zintegrowana uszczelka, wyprofilowane gniazdo, przejście szczelne).

Studnie z kręgów betonowych łączonych na uszczelki elastomerowe, zakończone konusem (zwężką), pierścieniami wyrównawczymi z tworzyw sztucznych lub betonu oraz włazem żeliwnym, ze stopniami lub klamrami złazowymi stalowymi lub żeliwnymi powlekanyymi w całości tworzywem sztucznym. Szczelność studni zgodnie z wymaganiami normy PN-92/B-10735 pkt. 6.11-6.12.

Studnie na kolektorze kanalizacji sanitarnej powinny być wyposażone we włazy żeliwne typu ciężkiego, wytwarzane z odlewu z żeliwa sferoidalnego zgodnie normami ISO 1083 (500-7) i PE-EN 1563. Klasa obciążenia D 400 wg PE-EN 124; pokrycie nietoksyczną czarną farbą emulsyjną.

Studnie z tworzyw sztucznych inspekcyjne montowane w miejscu wbudowania z prefabrykowanych elementów:

- podstawy studzienki (kinety tworzywowej z profilem hydraulicznym),
- rury trzonowej (wznoszącej) dwuosiennej z płaszczami wewnętrznymi,
- pierścienia odciążającego,
- zwieńczenia – właz żeliwny klasy D400.

Pokrywy włazów dostosować ściśle do rzędnych odtwarzanej nawierzchni bądź przyległego terenu.

mgr inż. Zofia Dusza
MAP/020/PWOS/12
uprawnienia bez ograniczeń
do projektowania i kierowania pracami
w zakresie instalacji sanitarnych

marzec 2026 r.

Przewietrzenie sieci kanalizacyjnej poprzez wykorzystanie rur wywiewnych instalacji wewnętrznych kanalizacyjnych.

Charakterystyczne rzędne podano na profilach.

Wszystkie elementy studzienek powinny posiadać stosowne dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski zgodnie z Prawem Budowlanym.

Sposób realizacji

Przed przystąpieniem do budowy rurociągów, Wykonawca winien uzyskać zgodę na wejście w teren oraz uzgodnić harmonogram prac związanych budową w aspekcie czasowej zmiany organizacji ruchu w rejonie prowadzonych robót.

Do obowiązków wykonawcy ponadto należy:

- wytyczenie geodezyjne usytuowania rurociągów, zgodnie z trasą podaną w projekcie zagospodarowania terenu,
- sprawdzenie zgodności rzędnych terenu istniejącego z przyjętymi w projekcie,
- zlokalizowanie przebiegu istniejącego uzbrojenia podziemnego,
- przez wykonanie odkrywek sprawdzenie rzeczywistego zagłębienia zidentyfikowanych przewodów, zlokalizowanie przebiegu napowietrznych linii energetycznych w stosunku do osi budowanego odcinka rurociągu.

W projekcie zagospodarowania terenu w skali 1:500 pokazano istniejące sieci uzbrojenia terenu w sąsiedztwie budowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Informacje te należy traktować orientacyjnie i liczyć się z możliwością niezgodności w ich usytuowaniu oraz wystąpienia uzbrojenia niezidentyfikowanego. Wszelkie napotkane w trakcie robót ziemnych niezidentyfikowane elementy uzbrojenia terenu należy natychmiast zgłosić właścicielowi danej sieci.

Układanie rur w wykopie

Przewody z PVC muszą być montowane w wykopie.

Przewody z PE należy zgrzewać na powierzchni terenu a następnie ułożyć je w wykopie.

Roboty ziemne wykonywać w okresie bezdeszczowym, wykopy zabezpieczyć przed dopływem wody aby nie dopuścić do uplastyczniania się gruntów spoistych.

Podłoże powinno być tak wyprofilowane, aby rura spoczywała na nim jedną czwartą swojej powierzchni.

Sposób montażu przewodów powinien zapewniać utrzymanie kierunku zgodnie z dokumentacją techniczną.

Przewody powinny być ułożone w gruncie w sposób uniemożliwiający :

- uszkodzenia pod wpływem obciążeń zewnętrznych
- niekorzystnego wpływu uzbrojenia podziemnego (obciążenie fundamentami)

Przewody powinny być układane ze spadkami i głębokościami podanymi na profilach.

Do realizacji inwestycji stosować rury nieuszkodzone, odpowiedniej klasy, posiadające świadectwo jakości, oraz atest dopuszczający je do stosowania w Polsce.

Montaż rurociągów oraz armatury należy przeprowadzić zgodnie z zasadami podanymi w niniejszym opracowaniu zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta.

Roboty ziemne – montażowe w rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego należy wykonywać ręcznie, pod nadzorem właściciela sieci, po uzgodnieniu przebiegu kolizyjnego kabla, czy rurociągu i wytyczeniu trasy, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami właściciela sieci (podanymi w pismach uzgadniających).

Wykopy

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normami:

a) PN-68/B-06050 - „Roboty ziemne budowlane”. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.

b) PN-B-10736 - „Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych.” Warunki techniczne wykonania”.

Roboty ziemne należy wykonać metodą mechaniczną w wykopie umocnionym za pomocą szalunku pogrążalnego.

Wykopy ręczne należy wykonywać w rejonie uzbrojenia podziemnego i w sąsiedztwie linii napowietrznych.

Roboty ziemne, przygotowanie podłoża i zasypkę wykopów należy wykonać zgodnie z fabryczną instrukcją montażową dla rurociągów z PE dostarczana przez producenta przy dostawie rur.

Po zdjęciu humusu wykopy należy wykonywać jako wąskoprzestrzenne z umocnieniem szalunkami np. typu SBH (wg BN-62/8836-01/02 oraz PN-68/B-06050). Głębokości wykopów pokazano na profilach. Prace prowadzić w okresie suchym.

Wykopy

Czasowe odwadnianie wykopów wykonać za pomocą igłofiltrów, ograniczających zasięg leja depresji do bezpośredniego otoczenia wykopów, wykonywanie wykopów na gruntach stanowiących własność właścicieli zainteresowanych podłączeniem posesji do projektowanej sieci. Odprowadzanie pompowanej wody wykonać do beczkowsów i wywieźć z ją do punktu zlewnego.

Lokalizacja w działkach drogowych

Sposób odtworzenie i prowadzenie prac budowlanych w obrębie drogi gminnej realizować zgodnie z pismem DR.7211.4.349.2019 z dnia 13.01.2020 r. oraz pismem DR.7211.4.280.2020 z dnia 09.10.2020 r.

Przejścia przewodu przez przeszkody terenowe

Po wytyczeniu trasy, w miejscach skrzyżowań sieci z uzbrojeniem istniejącym wykonać przekopy kontrolne celem dokładnego ich zlokalizowania.

Przed rozpoczęciem prac ziemnych zaleca się przeprowadzenie „wywiadu terenowego” w celu uściślenia lokalizacji istniejącego uzbrojenia zwłaszcza w rejonie skrzyżowań z przyłączami, sieciami wod.-kan.-gaz., kablami elektrycznymi i telefonicznymi na posesjach – nie zawsze ujętymi w ramach aktualizacji infrastruktury podziemnej.

Wszystkie roboty w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu wykonać ręcznie i pod nadzorem właściciela uzbrojenia. Istniejące kable, przewody, rurociągi itp. należy bezwzględnie zabezpieczyć na czas budowy.

Należy stosować uwagi uczestników narady koordynacyjnej w sprawie nr: GK.6630.2.714.2020 z dnia 21.10.2020 r.

Skrzyżowanie z gazem średniego/niskiego ciśnienia

Prace w sąsiedztwie sieci gazowej prowadzić w uzgodnieniu i pod nadzorem służb Gazowni w Kłaju. Skrzyżowania sieci z siecią gazową wykonać z zachowaniem odległości pionowej pomiędzy krzyżującymi się przewodami min. 0,2m licząc od góry rury osłonowej

Odbudować oznakowanie gazociągu (taśma ostrzegawcza i lokalizacyjna) zgodnie ze Standardami technicznymi ST-IGG-1001-1004:2010.

Skrzyżowanie z kablami elektroenergetycznymi

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wystąpić do Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie o nadzór branżowy.

Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z projektowanymi rurociągami zabezpieczyć dzielona rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza oś rurociągu.

Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:

Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110 [mm] koloru niebieskiego

Dla kabli SN rury minimum 160 [mm] koloru czerwonego

W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenie robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym.

Odbiór końcowy

Odbiór sieci polegać będzie na sprawdzeniu szczelności poszczególnych odcinków rurociągów. Do protokołu odbioru sieci załączyć:

- Dziennik Budowy,
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą sieci,
- dokumentację techniczną z ewentualnymi zmianami i poprawkami,
- protokół próby szczelności,
- karty gwarancyjne urządzeń,
- atesty i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów.

Uwagi i zalecenia

W trakcie prowadzenia robót należy:

- Ograniczyć prowadzenie robót ziemnych i montażowo budowlanych do pory dziennej dla prac, które mogą powodować przekroczenie standardów emisyjnych hałasu,
- Ograniczyć emisję zanieczyszczeń pyłowych

- Prowadzić prace budowlane ze szczególną ostrożnością, tak aby wykluczyć zanieczyszczenia wód gruntowych np. z powodu wycieku paliwa i olejów ze stosowanych maszyn i urządzeń,
- Podczas realizacji robót konieczne jest prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz zabezpieczenie pozostawionego sprzętu technicznego oraz miejsca składowania materiałów budowlanych, paliw i innych materiałów niebezpiecznych,
- Odpady powstające podczas realizacji inwestycji, należy magazynować w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska a następnie przekazywać podmiotom mającym odpowiednie zezwolenia na ich zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie,
- Zrealizowaną infrastrukturę wodociągową utrzymywać w należyтым stanie technicznym poprzez okresowe czyszczenie i konserwacje oraz poprzez odpowiedni nadzór techniczny i przeglądy eksploatacyjne,
- W terenach poza ciągami pieszymi i dojazdami należy części nieutwardzone obsiać trawą
- Sposób zagospodarowania mas ziemnych powstałych w związku z realizacją inwestycji winien być zgodny z ustawą z dnia 27. kwietnia 2001 roku o odpadach (Dz.U. Nr 62 poz. 628 ze zmianami) i możliwe do wykorzystania na terenie inwestycji i w trakcie prowadzonych prac
- W czasie realizacji inwestycji wierzchnią warstwę ziemi składować osobno, a po zakończeniu prac rozplantować na powierzchni terenów przeznaczonych na tereny zieleni.
- Aby nie dopuścić do skażeń należy przestrzegać: nie stosować sprzętu budowlanego w złym stanie technicznym, tankowanie przeprowadzać poza wykopami ze szczególną ostrożnością, naprawy wykonywać poza terenem robót, nie pozostawiać odpadów w rejonie prac ziemnych,
- Zakazuje się składowania w trakcie budowy materiałów budowlanych w zasięgu systemów korzeniowych drzew i krzewów ,
- Należy zabezpieczyć na czas budowy systemy korzeniowe, korony i pnie drzew,
- Prace ziemne w pobliżu drzew należy prowadzić sposobem ręcznym w odległości równej zasięgowi ich koron,
- Realizacja Inwestycji nie może naruszać stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powinno zapewnić ochronę wód zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt.1 art38 ustawy z dnia 18 lipca 2001 ze zmianami prawo wodne.
- Niedopuszczalna jest niwelacja terenu powodująca naruszenie stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz niekorzystne przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu
- Przed przystąpieniem do realizacji Inwestycji należy określić docelowe rzędne w obrębie planowanej inwestycji. W przypadku różnic między rzędnymi w niniejszym projekcie a planowanej niwelacji terenu należy zachować projektowaną głębokość posadowienia rurociągów.

Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać Polskim Normom i posiadać stosowną deklarację zgodności lub posiadać znak CE i deklarację zgodności z normami zharmonizowanymi oraz posiadać niezbędne atesty tak aby spełniać obowiązujące przepisy.

Wykonawca przed przystąpieniem do oferty winien szczegółowo zapoznać się ze specyfiką terenu i dysponować odpowiednim sprzętem do realizacji Inwestycji.

Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.

Do zakresu prac Wykonawcy wchodzi próby, regulacja i uruchomienia sieci wg. obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania wszystkich brakujących i pominiętych w niniejszym opracowaniu elementów sieci wraz z dostarczeniem koniecznych materiałów i urządzeń dla kompletnego wykonania sieci stanowiącej przedmiot niniejszego opracowania i zapewnienia jej pełnej funkcjonalności.

Wszystkie prace muszą być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod stałym nadzorem osób uprawnionych. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych stosować zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych i podobnymi uregulowaniami branżowymi

Elementy, z których mają być wykonane sieci wodociągowe i ich uzbrojenie powinny charakteryzować się odpowie wytrzymałością mechaniczną na obciążenia, odpornością chemiczną, termiczną i biologiczną. Całość robót wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych cz. "II Instalacje sanitarne i przemysłowe", oraz "Warunków technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych".

Montaż wodociągu należy wykonywać zgodnie z normami:

- PN-B-09700:1986 Tablice orientacyjne do oznaczania uzbrojenia na przewodach wodociągowych.
- PN-M-74091:1998 Skrzynka uliczna stosowana w instalacjach wodociągowych i gazowych.
- PN-B-10725:1997 Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.
- PN-B-10736:1999 Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych – Warunki techniczne wykonania.
- PN-B-01700:1999 Wodociągi i kanalizacje – Urządzenia i sieć zewnętrzna. Oznaczenia graficzne.
- PN-EN 545:2006 Rury, kształtki i wyposażenie z żeliwa sferoidalnego oraz ich złączy do rurociągów wodnych – Wymagania i metody badań.
- PN-EN 12201-1:2004 Systemy przewodów z tworzyw sztucznych do przesyłania wody – Polietylen (PE) – Część 1: Wymagania ogólne.
- PN-EN 12201-2:2004 Systemy przewodów z tworzyw sztucznych do przesyłania wody – Polietylen (PE) – Część 2: Rury.
- PN-EN 12201-3:2004 Systemy przewodów z tworzyw sztucznych do przesyłania wody – Polietylen (PE) – Część 3: Kształtki.
- PN-EN 12201-4:2004 Systemy przewodów z tworzyw sztucznych do przesyłania wody – Polietylen (PE) – Część 4: Armatura.
- PN-EN 12201-5:2004 Systemy przewodów z tworzyw sztucznych do przesyłania wody – Polietylen (PE) – Część 5: Przydatność do stosowania w systemie.
- BN-83/8836-02 - Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-70/B-10715 - Wodociągi. Szczelność przewodów. Wymagania i badania przy odbiorze.

Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. – w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych ustala się II kategorię geotechniczną w złożonych warunkach gruntowych.

Zestawienie podstawowych materiałów

sieć kanalizacji sanitarnej

Materiał	Ilość
PVC-U SDR34 ścianka lita 250x7,3 [mm] SN8	214,1 m
PVC-U SDR34 ścianka lita 200x5,9 [mm] SN8	315,6 m
PVC-U SDR34 ścianka lita 160x4,7 [mm] SN8	41,1 m
Studnia Ø1000/250 [mm] żelbetowa z włazem żeliwnym Ø600 [mm], z zamkiem klasy B125	4 kpl.
Studnia Ø 600/250 [mm] PVC/PP z rur trzonowych (wznoszących) dwuściennych z płaszczem wewnętrznym, z pierścieniem odciążającym, z włazem żeliwnym z zamkiem klasy B125	3 kpl.
Studnia Ø 1000/200 [mm] żelbetowa z włazem żeliwnym Ø600 [mm], z zamkiem klasy D400	4 kpl.
Studnia Ø 600/200 [mm] PVC/PP z rur trzonowych (wznoszących) dwuściennych z płaszczem wewnętrznym, z pierścieniem odciążającym, z włazem żeliwnym z zamkiem klasy D400	11 kpl.
Nasuwki dla rur Ø250[mm] PVC	1 szt.
Korek dla rur Ø160 [mm] PVC	9 szt.
Rura osłonowa Ø250 [mm] PVC (4x3,0 m)	12,0 m
Rura osłonowa Ø315 [mm] PVC (3x 3,0m)	9,0 m

mgr inż. Zuzanna Dusza
MAP/0201/PWOS/12
uprawnienia bez ograniczeń
do projektowania i kierowania pracami
w zakresie instalacji sanitarnych

małec 2026r.

mgr inż. Wojciech Gołąb
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności: instalacje sanitarne i gazowe
instalacji i kierowania pracami w zakresie
gazowych i wodociągów
nr ewid. MAP/0201/PWOS/12

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 12-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

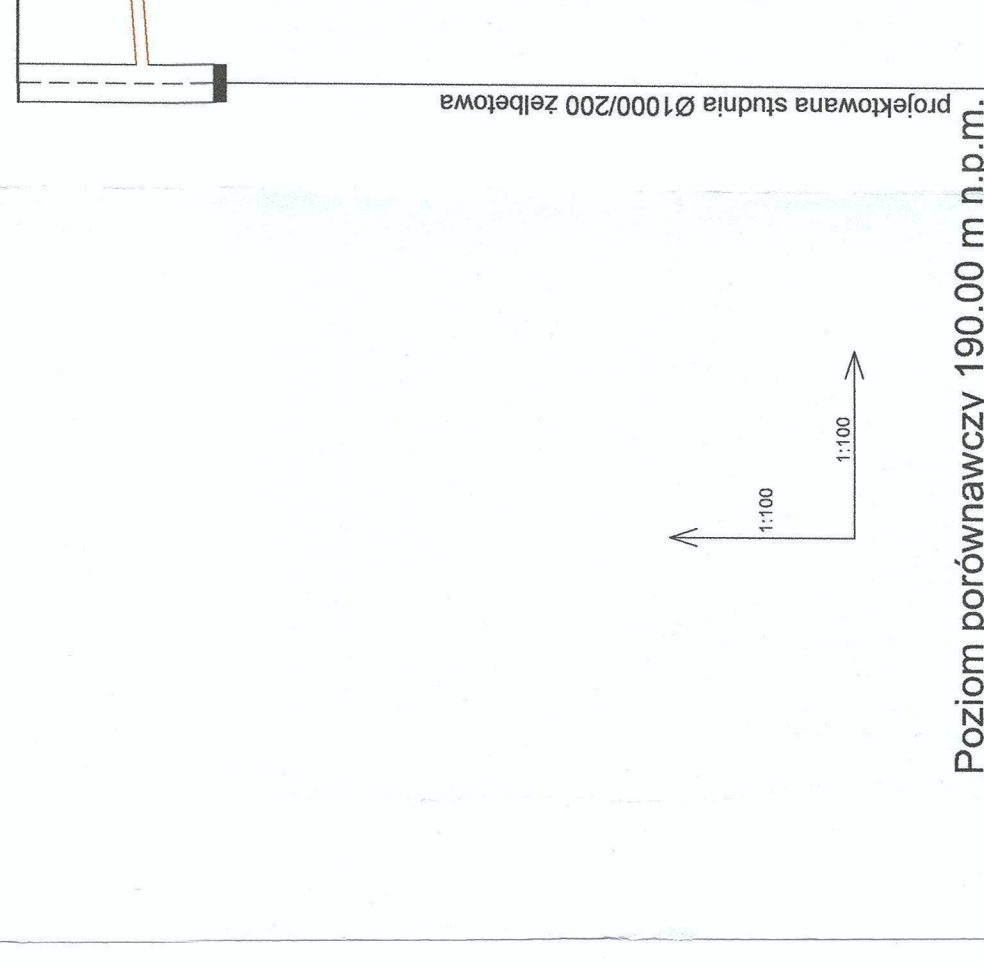
CZEŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

AKTUALIZACJA W ZAKRESIE
ZMIANY PROST. - STUDIUM 600 POC/PP
NA STUDIUM 1000 ŻELBET.

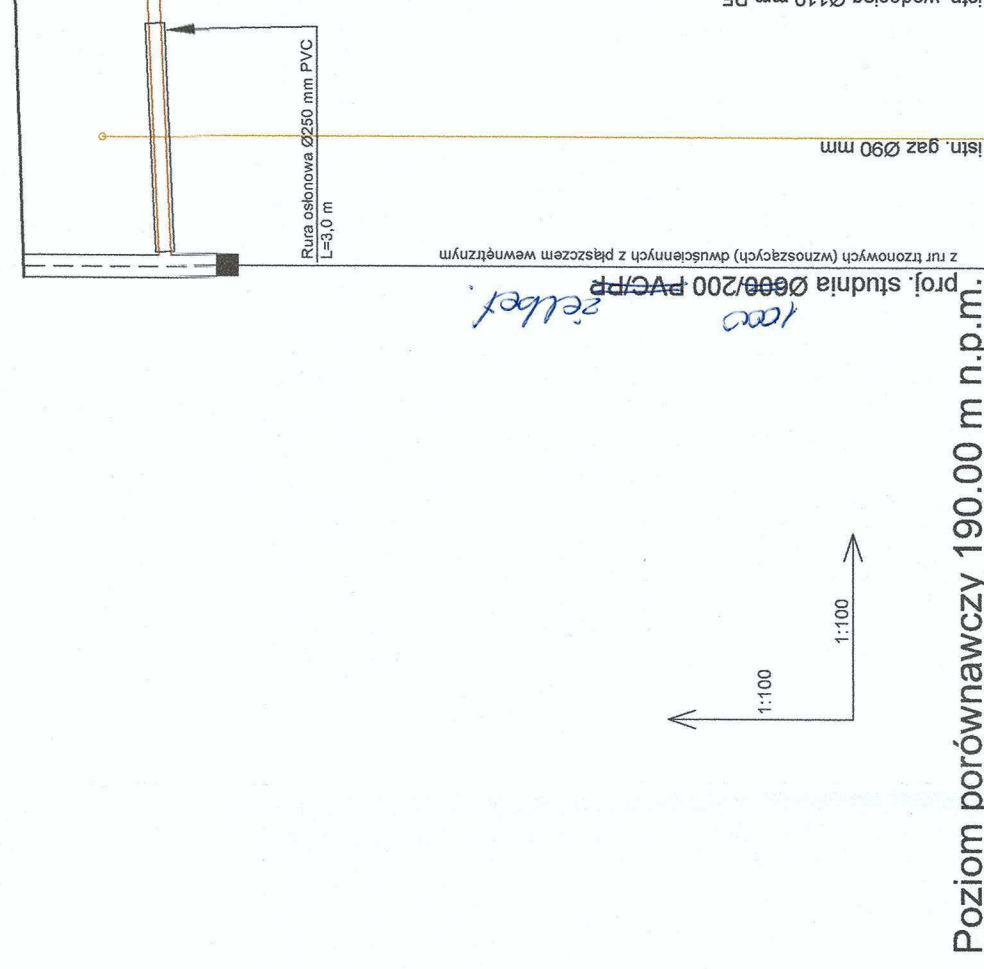
mgr inż. Zuzanna Dusza
MAP/0201/PWOS/12
uprawnienia bez ograniczeń
do projektowania i kierowania pracami
w zakresie inżynierii sanitarnych

ANTUAUZA W ZAKRESIE
ZENIAM PED. STUONJ FOCOPUC/P
NA STUONIE FOCOP ZELBET.
24.03.2026 V.

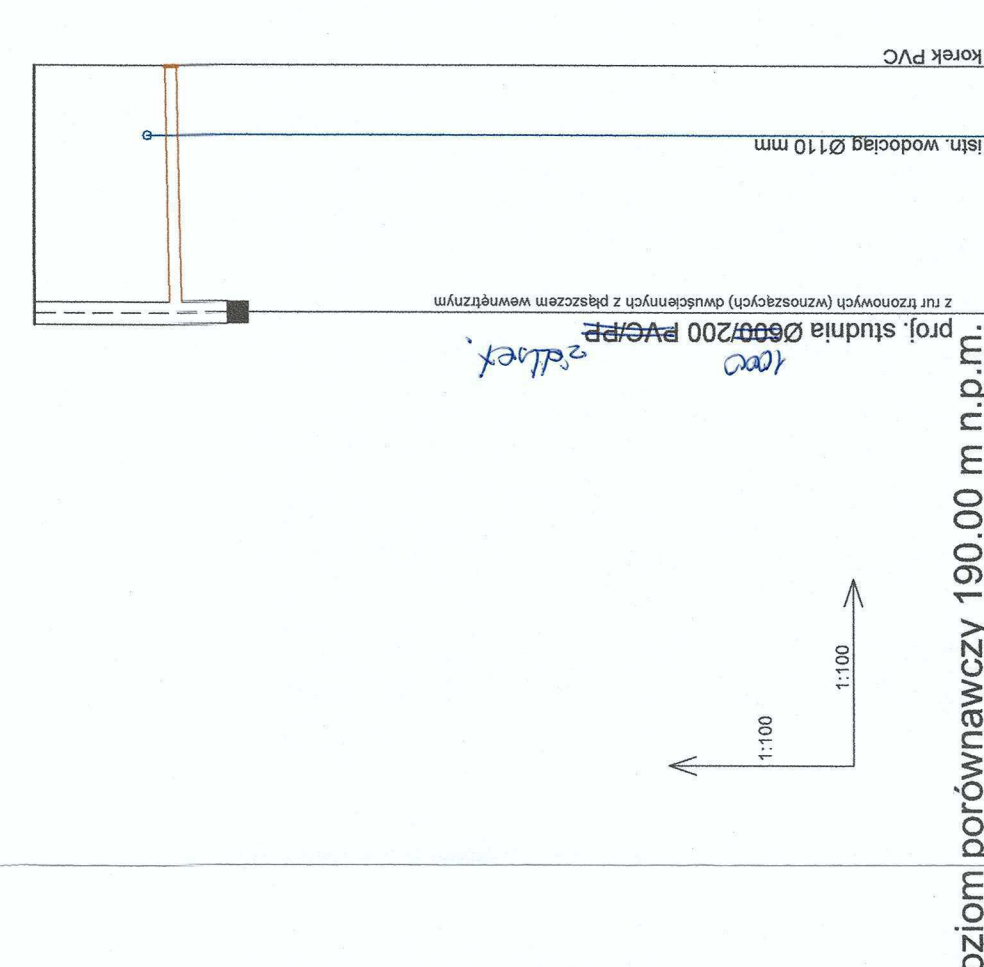
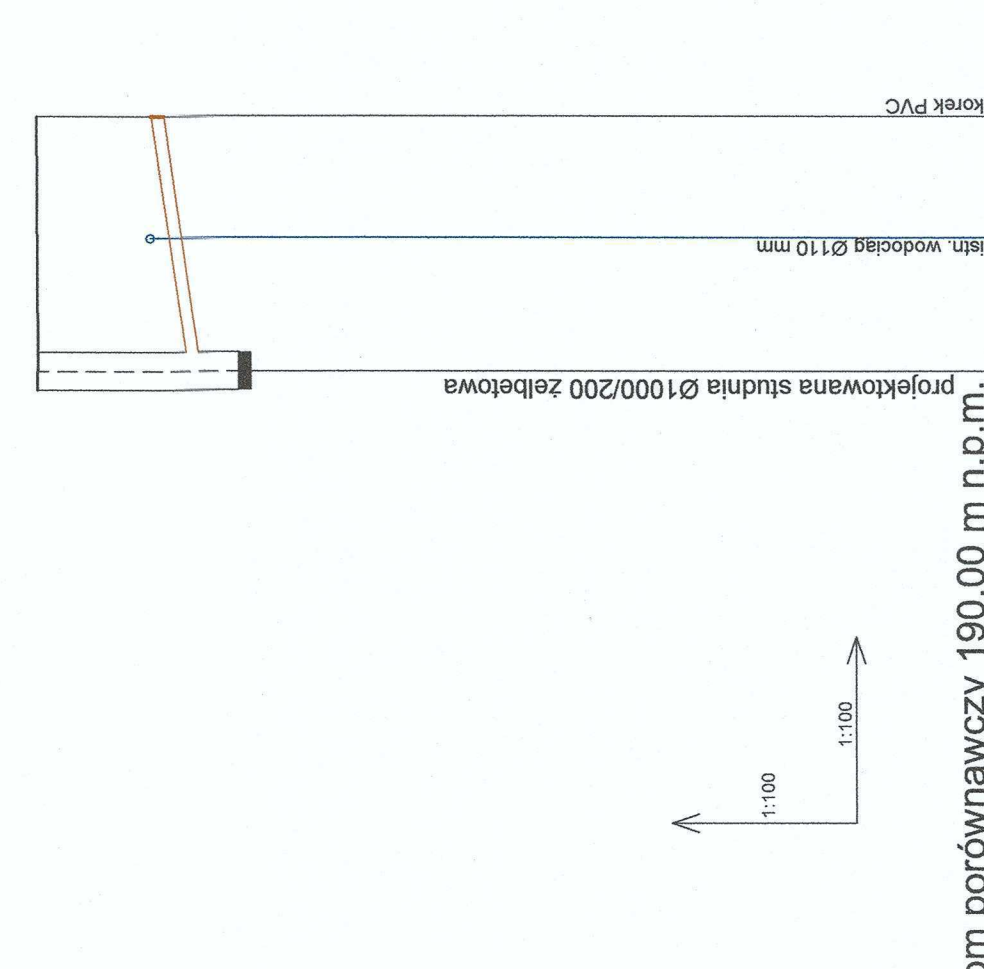
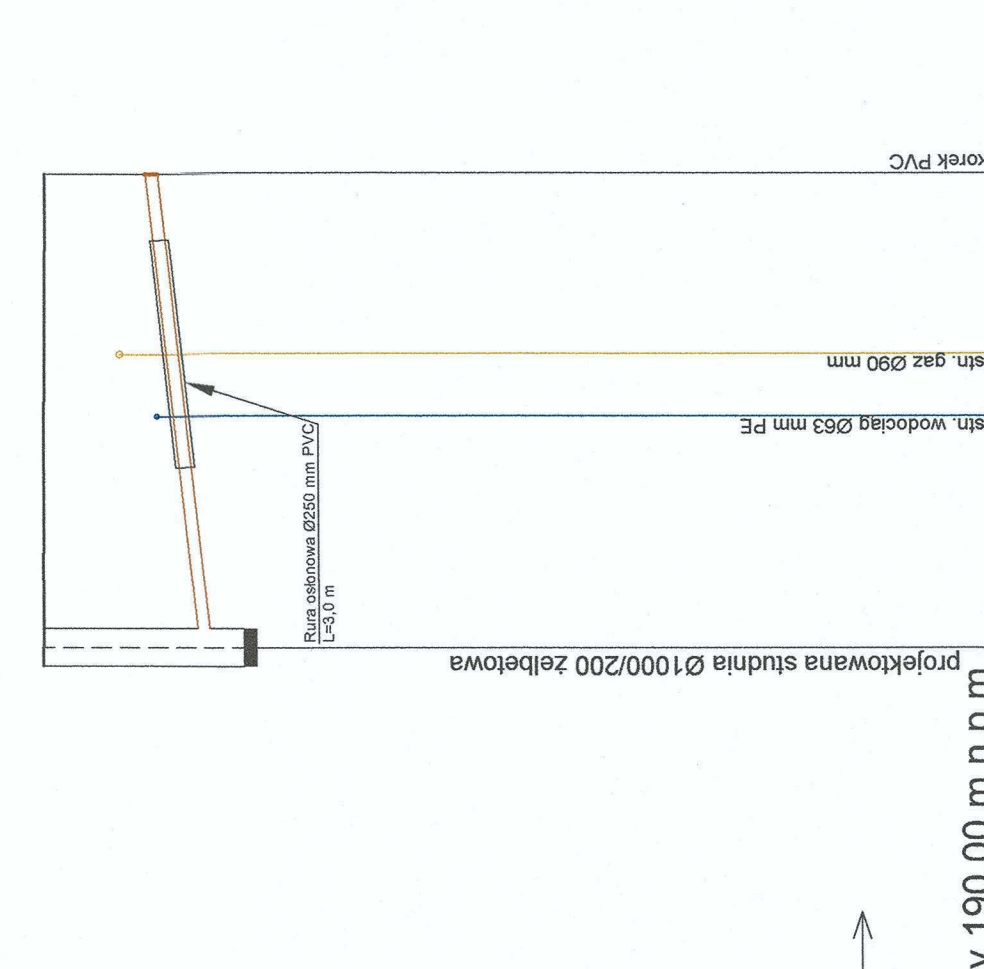
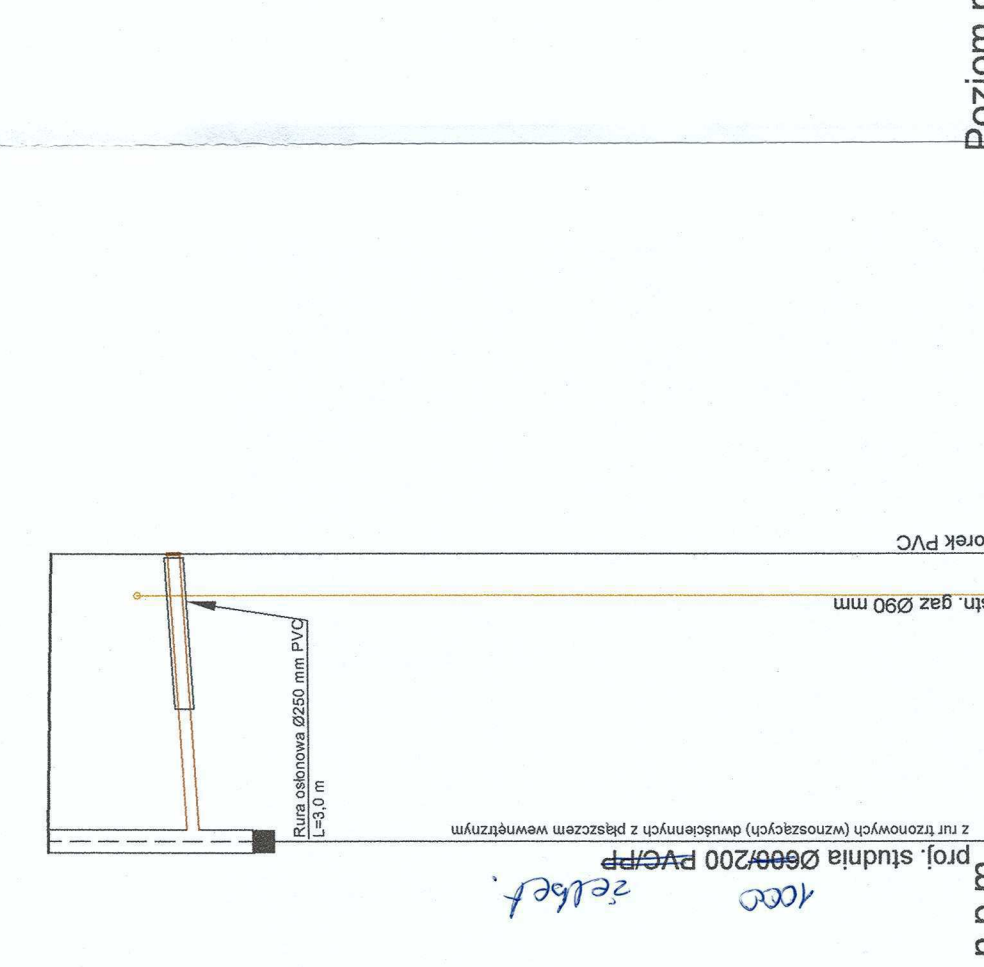
mgr inż. Zdzisław Duda
MAP102011P-0-S12
główny inżynier ds. kosztów
dla inwestycji z zakresu
wznowy i budowy szaleńców

[illegible][illegible]

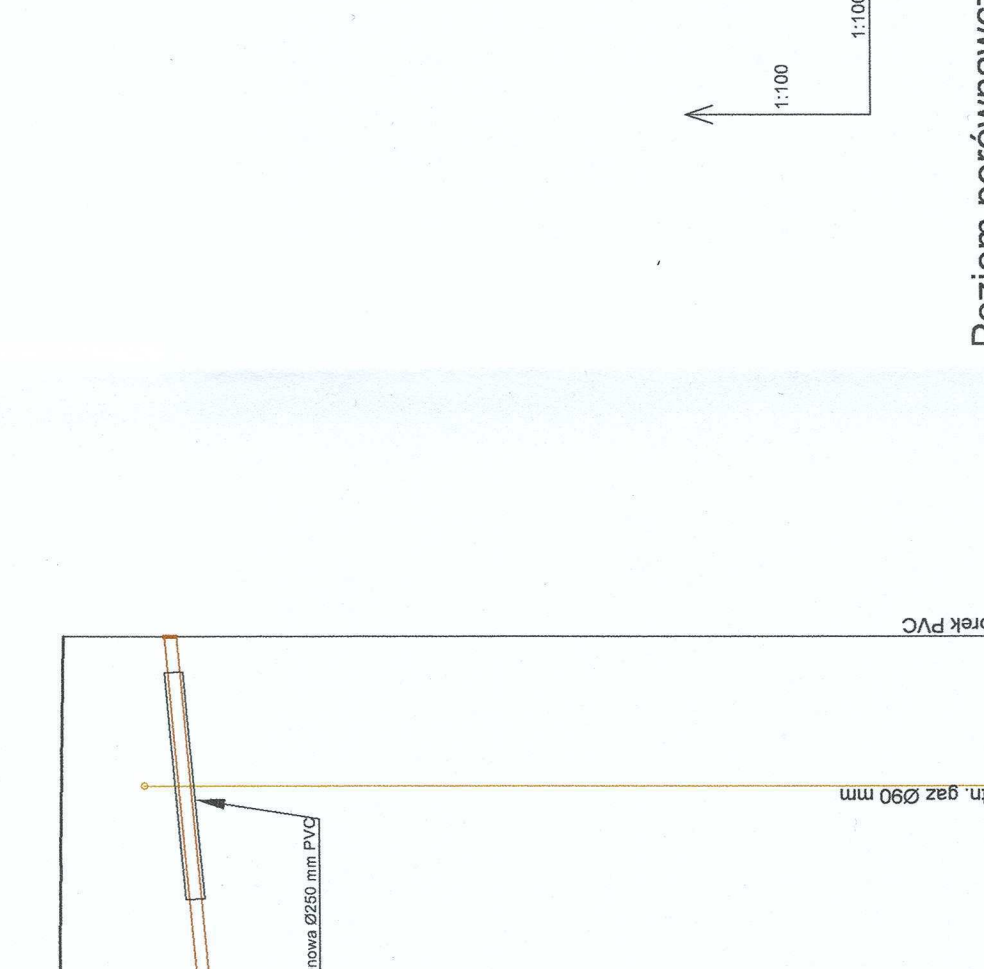
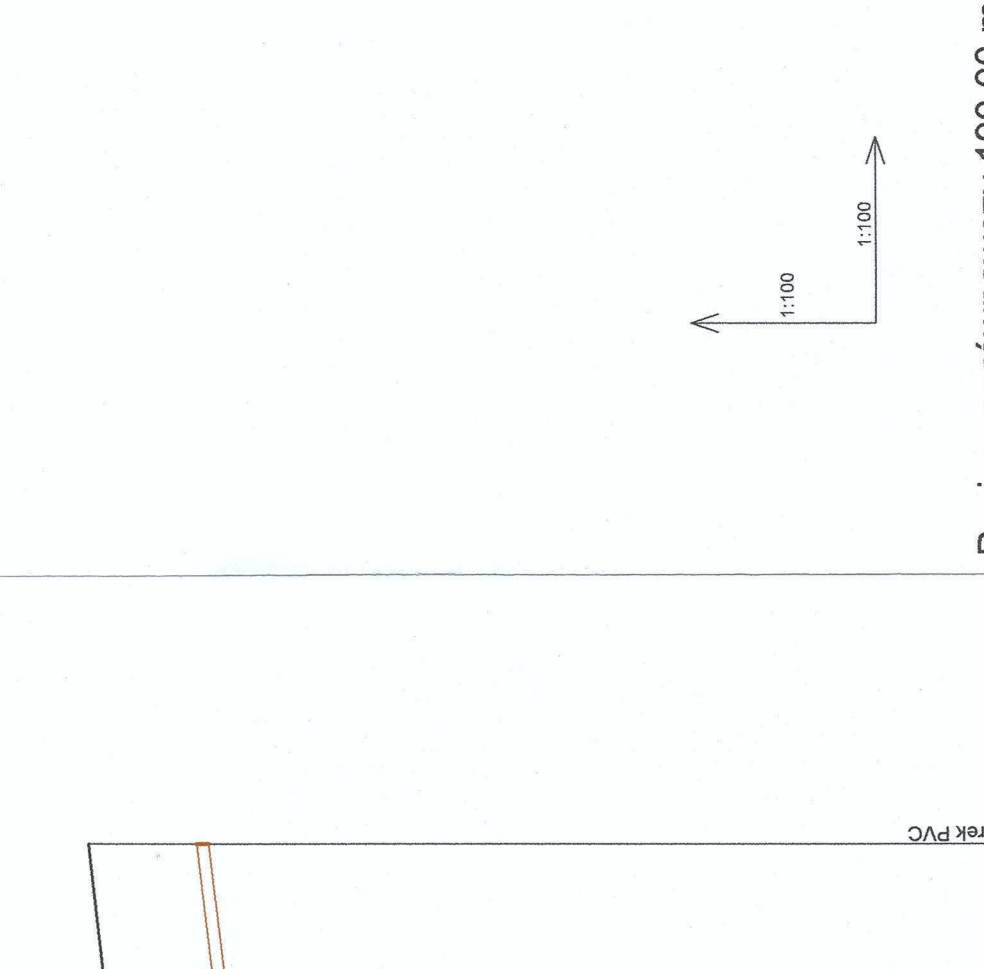
Poziom porównawczy 190,00 m n.p.m.					
Rzędna terenu projektowanego	203,00				
Rzędna terenu istniejącego	203,00				
Rzędna dna kanalu	201,25	200,40			
Zagłębienie dna kanalu [m]	1,75	2,60			
Spadek				7,7	
				Odległości [m]	
Materiał					160x160
Łdugość trasy [m]					SDR11
	0,00				



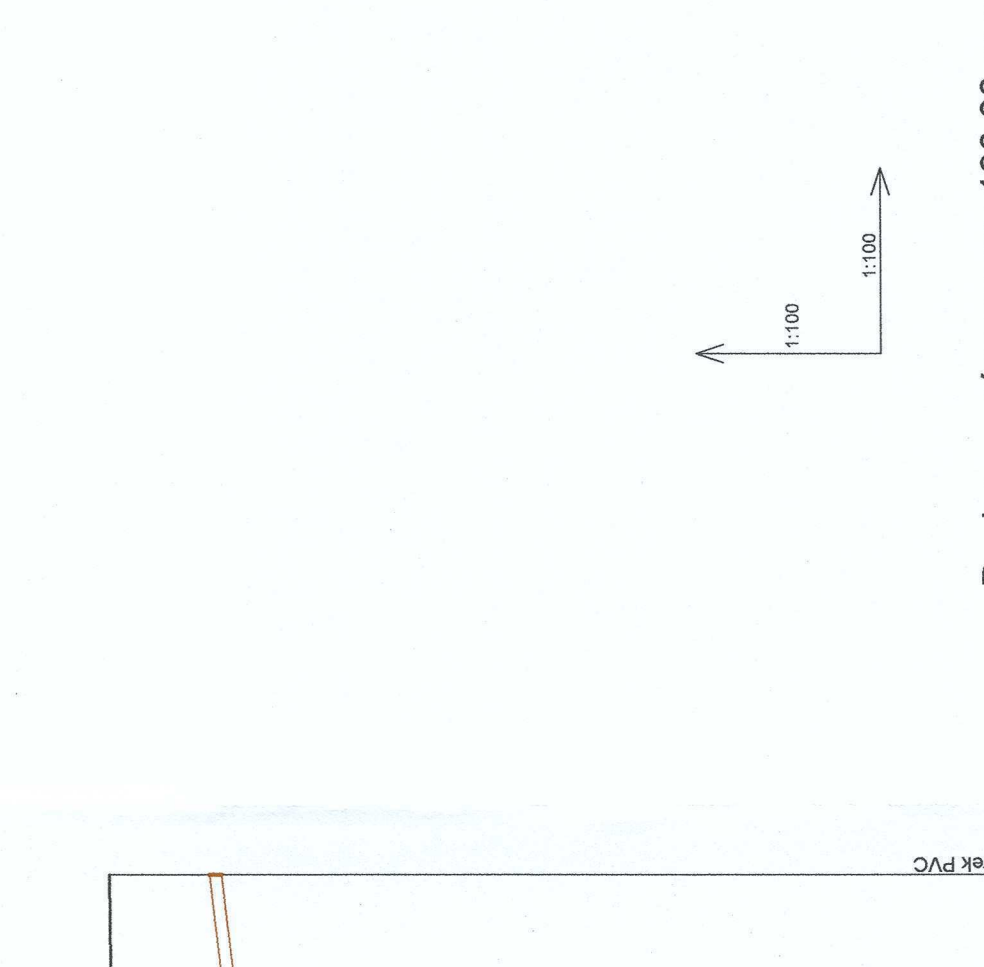
Spadek	Odległości [m]	$\frac{L}{S}$ 160×4.7 PVC-U SDR34 ścianka	5,00
Zagłębienie dna kanału [m]	2,57 1,97	200,93 200,93	202,90
Rzędna dna kanału	202,90	202,90	202,90
Rzędna terenu istniejącego			
Rzędna terenu projektowanego			
Poziom porównawczy 190,00 m n.p.m.			

[illegible][illegible][illegible]

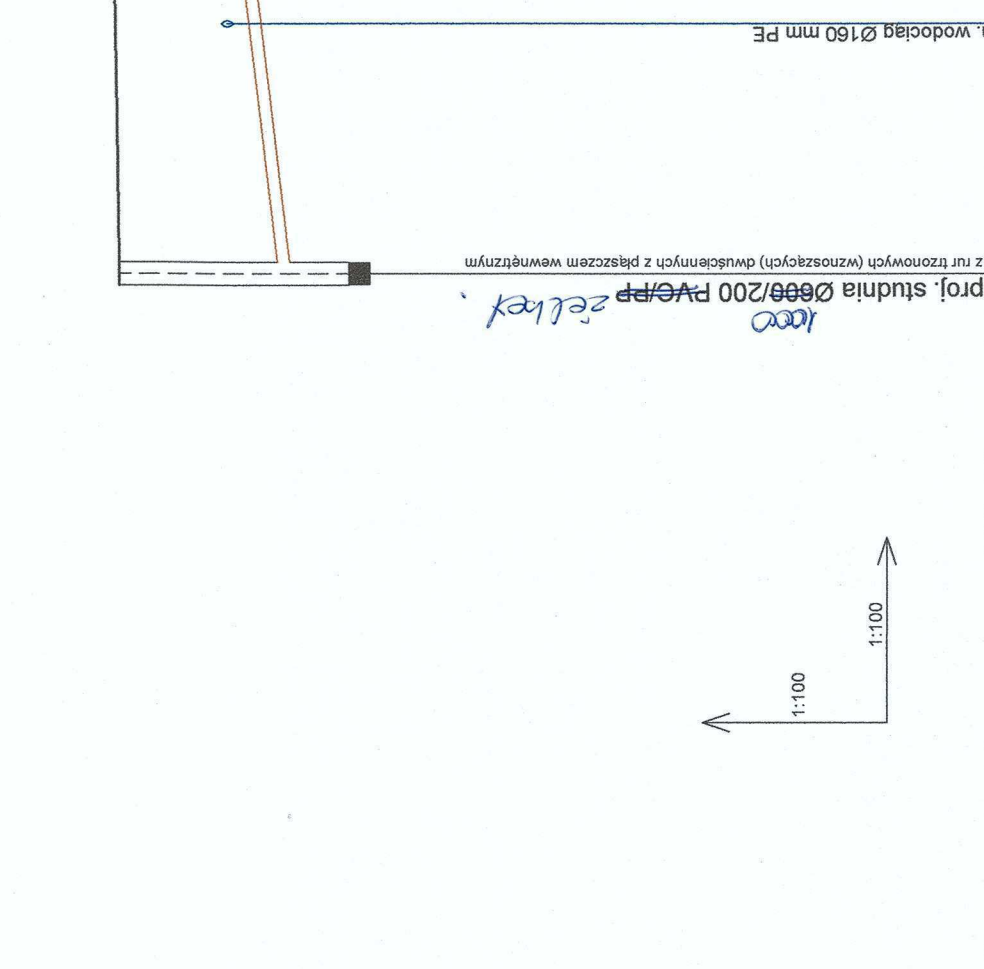
Poziom	Rzędna	Rzędna	Rzędna	Zagłęb	Spadek	Materiał	Długość
Kozłek							
Istn. gr.	202.70	202.70	201.00	2.02	L=3.80 m I = 6.8 %	160x4.7 PVC-U SNG SDR34 ścianka lita	3.80
n.p.m.	202.76	202.76	200.04	2.72			0.00
p			200.74				2.00

[illegible]

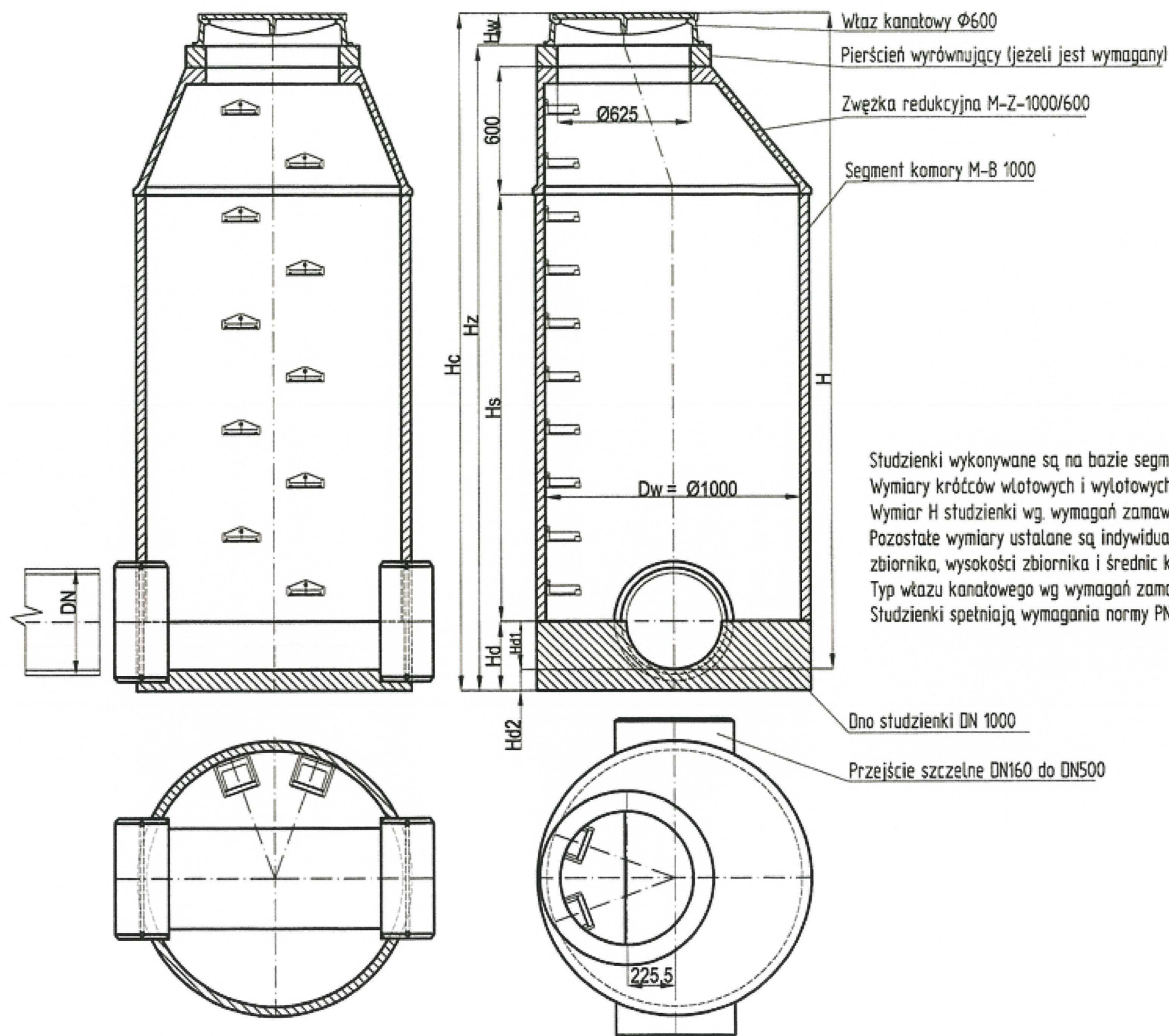
Poziom porównawczy	190,00 m
Rzędna terenu projektowanego	
Rzędna terenu istniejącego	
Rzędna dna kanału	
Zagłębienie dna kanału [m]	
Spadek	Odciegło
Materiał	
Długość trasy [m]	



Poziom porównawczy	190,00 m n
Rzędna terenu projektowanego	
Rzędna terenu istniejącego	
Rzędna dna kanału	
Zagłębienie dna kanału [m]	
Spadek	
Odległość	
Materiał	
Długość trasy [m]	



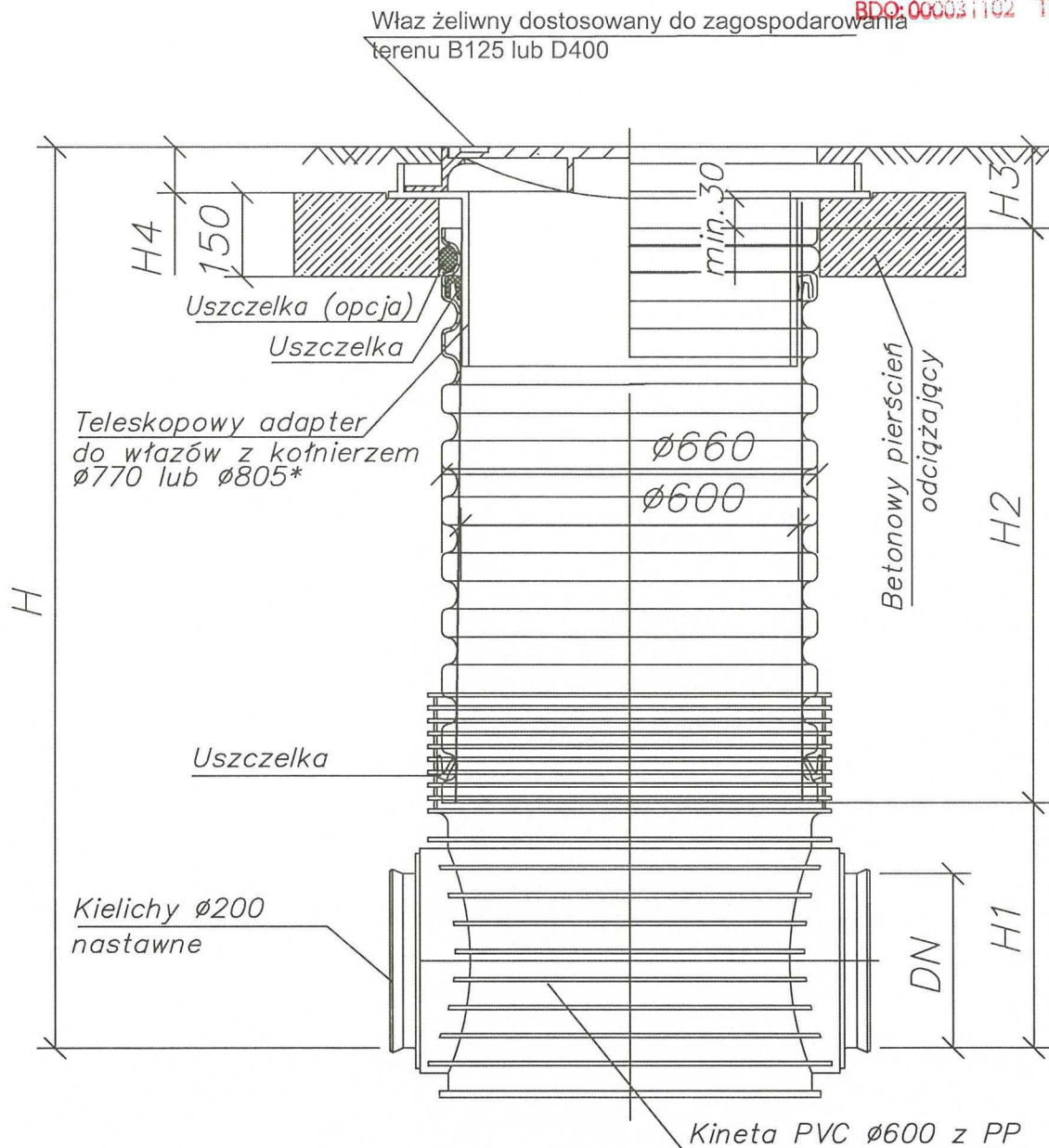
Poziom porównawczy 190,00 m n.p.m.		proj	z mi 190,00	klin.
Rzędna terenu projektowanego		202,05		
Rzędna terenu istniejącego		202,05		
Rzędna dna kanału		189,00	199,76	
Zagłębienie dna kanału [m]		3,05	2,29	
Spadek		= 11,7 %		
Materiał	Odstęłości [m]			160×4,7 p SDR34 ścib
Długość trasy [m]				00



Studzienki wykonywane są na bazie segmentów zbiorników o średnicy $D_w \Phi 1000$
Wymiary króćców wlotowych i wylotowych DN = $\Phi 160$ do $\Phi 500$
Wymiar H studzienki wg. wymagań zamawiającego
Pozostałe wymiary ustalane są indywidualnie do każdej studzienki w zależności od średnicy zbiornika, wysokości zbiornika i średnic króćców wlotowych i wylotowych.
Typ włazu kanatowego wg. wymagań zamawiającego.
Studzienki spełniają wymagania normy PN-EN 14636-2.

PRACOWNIA PROJEKTOWA **SAN DRAFT**

Projektował:	Podpis:	Sprawdził:	Podpis:	
mgr inż. Wojciech Gołąb Upr. nr: MAP/0210/POOS/12 specjalność instalacyjna		inż. Jerzy Mika Upr. nr: BPP.Upr. 45/83 specjalność instalacyjno-inżynierska		
Nazwa projektu:	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla na Wrzósach - etap III.			
Adres inwestycji:	działki nr: 3521/23, 3013/6, 3014/3, 3015/2, 3541, 3018, 4827, 4829, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026/7, 3027/5, 3027/6, 3028/8, 3028/9, 3030/10, 3031/7, 3031/6, 3032/8, 3547/4, 3549/11, 3035/6, 3037/21, 3549/6, 3035/8, 3033/9, 3032/4, 3032/3, 3032/14, 3031/3, 3030/5, 3030/4, 3028/4, 3027/3, 3027/4, 3026/5, 3026/4, obręb: Niepołomice [0001], j. ewid. Niepołomice-M [121904_4]			
Inwestor:	"Wodociągi Niepołomice" sp. z o.o. ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice			
Treść rysunku:	Schemat studni Ø1000 [mm] żelbetowej			
Stadium:	Skala:	Specjalność:	Data:	Nr rys.:
Projekt zagosp.	-----	SANITARNA	Marzec 2022	5



*wybór zależy od średnicy korpusu włazu:

z kołnierzem $\varnothing 770$ dla włazów z korpusem do $\varnothing 760$

z kołnierzem $\varnothing 805$ dla włazów z korpusem $> \varnothing 760$

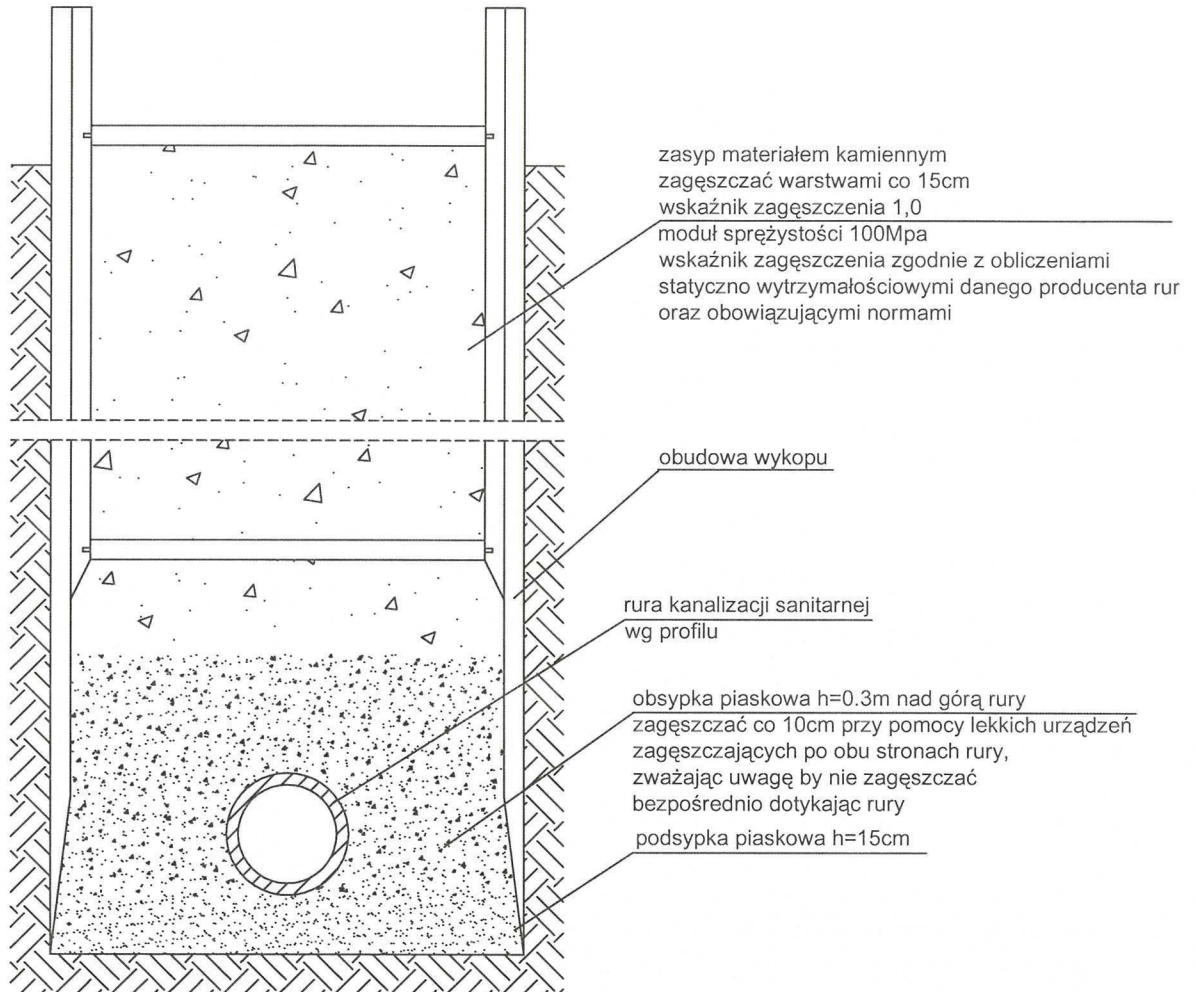
**kielichy SW do podłączenia systemu rur gładkich z PVC-U

PRACOWNIA PROJEKTOWA SAN DRAFT

Projektował:	Podpis:	Sprawdził:	Podpis:
mgr inż. Wojciech Gołąb Upr. nr: MAP/0210/POOS/12 specjalność instalacyjna		inż. Jerzy Mika Upr. nr: BPP.Upr. 45/83 specjalność instalacyjno-inżynierska	

Nazwa projektu:	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla na Wrzósach - etap III.
Adres inwestycji:	działki nr: 3521/23, 3013/6, 3014/3, 3015/2, 3541, 3018, 4827, 4829, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026/7, 3027/5, 3027/6, 3028/8, 3028/9, 3030/10, 3031/7, 3031/6, 3032/8, 3547/4, 3549/11, 3035/6, 3037/21, 3549/6, 3035/8, 3033/5, 3033/6, 3032/4, 3032/3, 3032/14, 3031/3, 3030/5, 3030/4, 3028/4, 3027/3, 3027/4, 3026/5, 3026/4, obręb: Niepołomice [0001], j.ewid. Niepołomice-M [121904_4]
Inwestor:	"Wodociągi Niepołomice" sp. z o.o. ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice
Treść rysunku:	Schemat studni $\varnothing 600$ [mm] PVC/PP

Stadium:	Skala:	Specjalność:	Data:	Nr rys.:
Projekt zagosp.	-----	SANITARNA	Marzec 2022	6



PRACOWNIA PROJEKTOWA SAN DRAFT

Projektował:	Podpis:	Sprawdził:	Podpis:
mgr inż. Wojciech Gołąb Upr. nr: MAP/0210/POOS/12 specjalność instalacyjna		inż. Jerzy Mika Upr. nr: BPP.Upr. 45/83 - specjalność instalacyjno-inżynierska	

Nazwa projektu:	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla na Wrzosach - etap III.
Adres inwestycji:	działki nr: 3521/23, 3013/6, 3014/3, 3015/2, 3541, 3018, 4827, 4829, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026/7, 3027/5, 3027/6, 3028/8, 3028/9, 3030/10, 3031/7, 3031/6, 3032/8, 3547/4, 3549/11, 3035/6, 3037/21, 3549/6, 3035/8, 3033/5, 3032/4, 3032/3, 3032/14, 3031/3, 3030/5, 3030/4, 3028/4, 3027/3, 3027/4, 3026/5, 3026/4, obręb: Niepołomice [0001], j.ewid. Niepołomice-M [121904_4]
Inwestor:	"Wodociągi Niepołomice" sp. z o.o. ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice
Treść rysunku:	Przekrój przez wykop

Stadium:	Skala:	Specjalność:	Data:	Nr rys.:
Projekt zagosp.	-----	SANITARNA	Marzec 2022	7

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

Oświadczam, że projekt techniczny:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla na Wrzosach – etap III .

ADRES INWESTYCJI:

Działki nr.: 3521/23, 3013/6, 3014/3, 3015/2, 3541, 3018, 4827, 4829, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026/7, 3027/5, 3027/6, 3028/8, 3028/9, 3030/10, 3031/7, 3031/6, 3032/8, 3547/4, 3549/11, 3035/6, 3037/21, 3549/6, 3035/8, 3033/5, 3032/4, 3032/3, 3032/14, 3031/3, 3030/5, 3030/4, 3028/4, 3027/3, 3027/4, 3026/5, 3026/4

obręb ewidencyjny: Niepołomice [0001],

jednostka ewidencyjna Niepołomice-M [121904_4]

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zgodnie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami).

Projektant:

mgr inż. Wojciech Gołąb
upr. bud. MAP/0210/POOS/12
specjalność instalacyjna

mgr inż. Wojciech Gołąb
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid.: MAP/0210/POOS/12

03.2022 r.

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Oświadczam, że projekt techniczny:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla na Wrzosach – etap III .

ADRES INWESTYCJI:

Działki nr.: 3521/23, 3013/6, 3014/3, 3015/2, 3541, 3018, 4827, 4829, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026/7, 3027/5, 3027/6, 3028/8, 3028/9, 3030/10, 3031/7, 3031/6, 3032/8, 3547/4, 3549/11, 3035/6, 3037/21, 3549/6, 3035/8, 3033/5, 3032/4, 3032/3, 3032/14, 3031/3, 3030/5, 3030/4, 3028/4, 3027/3, 3027/4, 3026/5, 3026/4

obręb ewidencyjny: Niepołomice [0001],

jednostka ewidencyjna Niepołomice-M [121904_4]

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zgodnie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami).

Sprawdził:

inż. Jerzy Mika

upr. bud.: BPP. Upr. 45/83

specjalność instalacyjno-inżynierska

inż. JERZY MIKA

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
kierowania, nadzorowania budowy w zakresie
instalacji i sieci sanitarnych oraz gazowych
Upr. nr 16/83, 45/83 i 178/91
nr ewid. MAP/IS/1453/01

03.2022 r.



Niepołomice, dnia 16.12.2019 r.

Nasz znak: WN/DTI-WT/N-K/2114-6286/19

WOJCIECH GOŁĄB
PRACOWNIA PROJEKTOWA SANDRAFT
Wielmoża ul. Stara Wieś 18
32-045 Sułoszowa

Inwestor:
„Wodociągi Niepołomice” sp. z o.o.
ul. Droga Królewska 27
32-005 Niepołomice

Dotyczy: **WARUNKÓW TECHNICZNYCH DLA INWESTYCJI PN.: „BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ DLA OSIEDLA NA WRZOSACH – ETAP III”**

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) oraz złożonego pisma z dnia 11.12.2019 r. „Wodociągi Niepołomice” sp. z o.o. przedstawia poniżej warunki techniczne dla inwestycji pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla Na Wrzosach – etap III”.

1. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej.

- 1.1. Budowę projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektować i wykonać w systemie grawitacyjnym, z rur kielichowych ze ścianką litą Ø200[mm] i Ø250[mm] PVC SN8 SDR34 łączonych przy użyciu uszczeltek gumowych.
- 1.2. Końcowe odcinki kanalizacji sanitarnej dla potrzeb istniejących oraz projektowanych budynków mieszkalnych, zaprojektować i wykonać z rur kielichowych ze ścianką litą Ø160[mm] PVC typu „S” SN8 SDR34 łączonych przy użyciu uszczeltek gumowych, zakończone korkami PVC.
- 1.3. Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Ø250[mm] PVC zlokalizowanej na działce nr 3521/23 – rzędna dna kanału: 197,76. Na projektowanym odcinku sieci zaprojektować i wykonać studnie rewizyjne Ø600[mm] PVC z rur trzonowych (wznoszących) dwuściennych z płaszczem wewnętrznym oraz i Ø1000[mm] żelbetowe. Projektowane studnie z pierścieniami odciążającymi i zakończone włazami żeliwnymi z zamkiem klasy B125 lub D400 (w zależności od zagospodarowania terenu).
- 1.4. W przypadku skrzyżowania z istniejącym/projektowanym gazociągiem zaleca się zabezpieczenie projektowanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej (dla systemu grawitacyjnego) rurą osłonową. Końce rury wyprowadzić na odległość co najmniej 1,5[m] od osi gazociągu po każdej z jego stron i uszczelnąć.

2. Pozostałe szczegóły w zakresie projektowania, nie objęte niniejszymi warunkami technicznymi, należy uzgodnić z Działem Techniczno – Inwestycyjnym spółki „Wodociągi Niepołomice”.

3. Dla przedmiotowej inwestycji wykonać dokumentację techniczną zgodnie z obowiązującymi przepisami przez osobę lub instytucję uprawnioną do ich sporządzania, a na etapie opracowania dokumentacji, uzgodnić projektowane elementy z „Wodociągami Niepołomice” sp. z o.o. (przed złożeniem na naradę koordynacyjną).

4. Lokalizację inwestycji należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej – Starostwo Powiatowe w Wieliczce ul. J. Słowackiego 29.

5. Kompletna dokumentacja po opracowaniu podlega uzgodnieniu w spółce „Wodociągi Niepołomice”.

6. Dokumentację i realizację inwestycji na własny koszt i własnym staraniem wykonuje inwestor.

7. Przed przystąpieniem do wykonania inwestycji, należy wypełnić wniosek – zgłoszenia rozpoczęcia robót i gotowości do odbioru przez inwestora/uprawnionego wykonawcę w siedzibie spółki „Wodociągi Niepołomice”.

ZAZGODNOŚĆ ZORYGONAŁEM
mgr inż. Wojciech Gołąb

-2/3-

8. Do odbioru końcowego inwestycji należy przedłożyć:

- a) Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przyjętą do zasobów geodezyjnych - w wersji papierowej oraz elektronicznej (w formacie pliku „dwg” lub „dxf”), na nośniku CD lub przesłać na adres poczty elektronicznej: dzialtechniczny@wodociagi-niepolomice.pl.
- b) Protokół potwierdzający doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu nieruchomości, w których zlokalizowany będzie odcinek sieci i przyłączy.

9. Naprawy szkód wyrządzonych w czasie wykonywania robót dokona na koszt własny inwestor/uprawniony wykonawca.

10. Powyższe warunki wydaje się na podstawie przedstawionych przez wnioskodawcę danych, pod warunkiem nienaruszenia praw osób trzecich.

11. Warunki dodatkowe:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747 z późn. zm.).
- Uchwała nr XXIX/408/17 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Niepołomice”.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie przeciętnych norm zużycia wody, (Dz. U. 2002 Nr 8 poz. 70).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz. U. 2002 Nr 75 poz. 690 z późn. zm.).
- Normy (systemy, sieci, instalacje, urządzenia, elementy) i inne przepisy budowlane, porządkowe i BHP.

Ważność warunków technicznych dwa lata od daty ich wydania.

KIEROWNIK
DZIAŁU TECHNICZNO-INWESTYCYJNEGO

Wojciech Jagła

Pouczenie:

Zgodnie z art. 27e ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2018 poz. 1152 z późn. zm.), w sprawach spornych dotyczących odmowy przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, na wniosek strony, w drodze decyzji rozstrzyga Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Krakowie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. „Wodociągi Niepołomice” sp. z o.o. a/a

Klauzula informacyjna:

„Wodociągi Niepołomice” sp. z o.o. z siedzibą ul. Droga Królewska 27 w Niepołomicach informuje, że jest administratorem danych osobowych przekazanych w związku z niniejszym pismem (dane kontaktowe inspektora ochrony danych: Julia Szablowska – biuro@personal-data.pl).

Dane osobowe będą przetwarzane przez „Wodociągi Niepołomice” sp. z o.o. w zakresie i celu niezbędnym do realizacji przedmiotu pisma. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz jest jednocześnie niezbędne do podjęcia przez „Wodociągi Niepołomice” sp. z o.o. działań związanych z przedmiotem pisma.

Ma Pani/Pan prawo do żądania: dostępu do swoich danych osobowych, kopii przetwarzanych danych, sprostowania, usunięcia (w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej lub ograniczenia przetwarzania). Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a także prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Dane nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji lub profilowania.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny dla wykonania czynności związanych z przedmiotem pisma, chyba, że przepisy prawa przewidują dłuższy okres ich przechowywania. W zakresie określonym prawem, dane mogą być przekazywane operatorom pocztowym, firmom kurierskim, a także spółkom powiązanim z „Wodociągami Niepołomice” sp. z o.o., podmiotom świadczącym na „Wodociągami Niepołomice” sp. z o.o. usługi doradcze, podmiotom zapewniającym obsługę informatyczną działalności „Wodociągami Niepołomice” sp. z o.o.

ZAZGODNOSC Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Wojciech Gol

Starosta Wielicki
Rynek Górny 2
32-020 Wieliczka
tel.: 12 399 97 92

GK.6630.2.714.2020
INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. Droga Królewska 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
Wieliczka, dn. 21.10.2020 r.
NIP: 6832044382 REGON: 142018294
BDO: 000031192 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

Znak sprawy: GK.6630.2.714.2020

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 21.10.2020 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 7d pkt 2, 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm) i zarządzenia nr 62/2018 Starosty Powiatu Wielickiego z dn. 12.07.2018r w sprawie organizacji narad koordynacyjnych oraz zasad i trybu uzgadniania na nich sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Przedmiot narady:	kanalizacja sanitarna na odc. 1-31
Lokalizacja:	Niepołomice - M Obręb: Niepołomice, dz.: 3013/6, 3014/3, 3015/2, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026/4, 3026/5, 3026/7, 3026/8, 3027/3, 3027/5, 3027/6, 3028/4, 3028/8, 3030/5, 3030/10, 3031/3, 3031/7, 3032/4, 3032/8, 3033/5, 3035/6, 3541, 3547/4, 3549/6, 3549/11
Wnioskodawca:	GOŁĄB WOJCIECH ul. Wielicka 57C/22, 30-552 Kraków
Inwestor:	WODOCIĄGI NIEPOŁOMICE SP. Z O.O. ul. Droga Królewska 27, 32-005 Niepołomice
Przewodniczący:	Beata Dubiel-Kulma- przewodnicząca narady koordynacyjnej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	10.08.2020 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Stanowisko Przewodniczącego:

Nie wnosi uwag.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Orange Polska S.A. elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie Opiniujemy projekt na następujących warunkach: • w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004	Jacek Bakota

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Włodarczyk, dn. 21-10-2020 14:12:45

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
 ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
 NIP: 6832044382 REGON: 121018294
 BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
 (9)

		<ul style="list-style-type: none"> • w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela OPL. • w przypadku braku możliwości zachowania normatywnych odległości od istniejących urządzeń telekomunikacyjnych należy wystąpić o warunki techniczne do Orange Polska Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie ul. Dauna 66, e-mail: ZZSS.przebudowa.infrastruktury.krakow@orange.com • przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosek nadzor • każde wejście na infrastrukturę własności OPL bez złożonego wniosku o nadzór właścicielski, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami. <p>W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca);</p>	
2	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego elektroniczny	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <p>Zachować warunki techniczne projektowania i realizacji robót.</p>	Joanna Job
3	Starostwo Powiatowe w Wieliczce Wydział Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami elektroniczny	<p>Uzgodniono pozytywnie</p>	Katarzyna Buzafa
4	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. elektroniczny	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <p>Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik.</p> <p>Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego. Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego. Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do uzgodnienia.</p> <p>Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.</p> <p>Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Oddział w Krakowie o nadzór branżowy.</p> <p>Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN, - 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN, - 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN, 	Adam Lelito

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Wojciech Gąsior

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Włodarczyk, dn. 21-10-2020 14:12:45

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		<p>należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć.</p> <p>Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.</p> <p>Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw.,</p> <p>Inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.</p> <p>Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:</p> <p>Zachować normatywne odległości od urządzeń TD S.A.</p> <ul style="list-style-type: none"> - linii nN - 1m, - linii SN - 2m, - linii WN - 5m 	<p>INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o. ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE tel. 683 204 43 82 REGON: 121018294 BDO: 000031192 TEL/FAX 12 28-12-423 (9)</p>
5	Zarząd Dróg Powiatowych w Wieliczce elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Michał Pokrywka
6	Fiberway sp. z o.o. elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie Gazownia w Kłaju elektroniczny	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <p>Gazownia w Kłaju uzgadnia z uwagami .</p> <p>Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci gazowych, które nie zostały zinwentaryzowane lub, o których brak informacji.</p> <p>W przypadku odkrycia gazociągu, który nie został naniesiony na podkładach geodezyjnych bądź wystąpienia w terenie rozbieżności rzeczywistego przebiegu sieci gazowej w odniesieniu do dokumentacji, należy powiadomić Gazownię w Kłaju celem weryfikacji oraz ewentualnego zabezpieczenia.</p>	Jan Kasprzyk
8	Urząd Miasta i Gminy Niepołomice elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Bogusław Iwulski
9	Wodociągi Niepołomice sp. z o.o. elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Bogusław Iwulski
	Wnioskodawca		GOŁĄB WOJCIECH

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Przewodniczący Rady Koordynacyjnej



Signed by /
Podpisano przez:

Małgorzata Maria
Włodarczyk

Date / Data: 2020-
10-21 14:14

Podpis przewodniczącego rady

POUCZENIE:

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Włodarczyk, dn. 21-10-2020 14:12:45
 Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
 Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KROLEWSKA 27/3 26-101 NIEPOŁOMICE
NIP: 6833044382 REGON: 1418794
BDO: 000031102 TEL: 22 28 12 423

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm).

ZA ZGODNIŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Wojciech Gołęb

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Włodarczyk, dn. 21-10-2020 14:12:45

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



25.06.2024 r.

KOM.7211.4.156.2024

Wydział Gospodarki Komunalnej
Urzędu Miasta i Gminy w Niepołomicach
ul. Zamkowa 5, pok. 6
Tel. 12-250-94-49

Infrastruktura Niepołomice
Sp. z o. o.
ul. Droga Królewska 27
32-005 Niepołomice

Dotyczy: wydłużenia terminu ważności uzgodnienia lokalizacji oraz warunków wykonania sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej wewnętrznej (ul. Poziomkowa, ul. Borówkowa i ul. Malinowa) w miejscowości Niepołomice.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 21.05.2024 r. w sprawie uzgodnienia lokalizacji oraz warunków wykonania sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej wewnętrznej zlokalizowanej w miejscowości Niepołomice uzgodnionych pismem DR.7211.4.349.2019 z dnia 13.01.2020 r. oraz DR.7211.4.280.2020 z dnia 09.10.2020 r. informuję, że wyrażam zgodę na wydłużenie terminu ważności uzgodnienia ww. warunków do 25.06.2026 r.

Jednocześnie informuję, że nawierzchnia dróg gminnych na ul. Poziomkowej, ul. Borówkowej i ul. Malinowej w Niepołomicach wykonana jest z 5 cm warstwy masy bitumicznej.

Należy odtworzyć i przywrócić do stanu pierwotnego wszystkie elementy pasa drogowego, które zostały naruszone przedmiotowymi pracami. Po zakończeniu robót i przywróceniu pasa działek gminnych do poprzedniego stanu użyteczności zajmujący zobowiązany jest zawiadomić Urząd Miasta i Gminy w Niepołomicach celem odbioru pasa drogowego.

Otrzymują:
1 x adresat

1 x a/c

Urząd Miasta i Gminy w Niepołomicach
Plac Zwycięstwa 13
32-005 Niepołomice

Z poważaniem

Burmistrz

Michał Hebda

www.niepolomice.eu
12 250 94 04
magistrat@niepolomice.eu



INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

Niepołomice, 13.01.2020 r.

DR.7211.4.349.2019

Wodociągi Niepołomice Sp. z o.o.
ul. Droga Królewska 27
32-005 Niepołomice

Dotyczy: budowy sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej w rejonie ul. Poziomkowej, Borówkowej i Malinowej w miejscowości Niepołomice.

Wyrażam zgodę na lokalizację urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi tj. projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Poziomkowej, Borówkowej i Malinowej w miejscowości Niepołomice na dz. nr: 3027/6, 3028/8, 3030/10, 3031/7, 3032/8, 3547/4, 3549/11, 3035/6, 3037/21, 3549/6, 3033/5, 3032/4, 3031/3, 3030/5, 3028/4, 3027/3 w pasie dróg gminnych pod następującymi warunkami:

- sieć kanalizacji sanitarnej można wykonać rozkopem – zgodnie z załącznikiem graficznym, **pod warunkiem odtworzenia zniszczeń w pasie drogowym,**
- **przed rozpoczęciem robót należy przedłożyć do uzgodnienia projekt odtworzenia podbudowy i istniejącej jezdni jak dla KR1,**
- zniszczoną podbudowę należy odtworzyć poprzez wypełnienie wykopu nad wbudowaną siecią kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie, układanym warstwowo (**górną w-wę należy odtworzyć z kłińca frakcji 0 – 31,5mm o wskaźniku zagęszczenia co najmniej 1,**
- przed odtworzeniem nawierzchni asfaltowej **należy przedłożyć wyniki badań potwierdzające wymagany wskaźnik zagęszczenia podbudowy celem akceptacji (1pkt na 100mb),**
- zniszczoną nawierzchnię asfaltową **należy odtworzyć z dwóch warstw (5cm w-wa wiążąca na szerokości wykopu oraz 4cm w-wa ścierna na szerokości i długości całej jezdni,**
- zniszczone pobocze należy odtworzyć do stanu poprzedniego, (**górną w-wę należy odtworzyć z kłińca frakcji 0 – 16mm o wskaźniku zagęszczenia co najmniej 1,**
- podczas wykonywania prac drogi gminne powinny być przejezdne, **należy uzgodnić organizację ruchu w tut. urzędzie,**
- przed przystąpieniem do w/w prac należy zgłosić gotowość w formie pisemnej do Referatu Inwestycji Drogowych,
- w/w prace związane z przywróceniem pasa drogowego do stanu pierwotnego należy wykonać w terminie 21 dni od momentu zgłoszenia gotowości w Referacie Inwestycji Drogowych,
- wszelkie odstępstwa na etapie wykonawstwa dopuszczalne są jedynie pod nadzorem pracowników Referatu Inwestycji Drogowych.

Urząd Miasta i Gminy w Niepołomicach
Plac Zwycięstwa 13
32-005 Niepołomice
tel. +48 12 250 94 04
fax + 48 12 250 94 00
magistrat@niepolomice.eu

www.niepolomice.eu

Wyrażam zgodę na dysponowanie dz. nr: 3027/6, 3028/8, 3030/10, 3031/7, 3032/8, 3547/4,
3549/11, 3035/6, 3037/21. 3549/6, 3033/5, 3032/4, 3031/3, 3030/5, 3028/4, 3027/3 w miejscowości
Niepołomice celem wykonania sieci j/w tylko w takim zakresie jaki został uzgodniony niniejszym pismem.

Miejsce robót powinno być zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Za wszelkie szkody lub
ewentualne wypadki podczas robót jak i w czasie późniejszym, a wynikłe z przyczyn złego wykonawstwa,
odpowiada karnie i finansowo inwestor z wykonawcą.

**Należy odtworzyć i przywrócić do stanu pierwotnego wszystkie elementy pasa drogowego i działki
gminnej, które zostały naruszone przedmiotowymi pracami.** Po zakończeniu robót i przywróceniu pasa
działek gminnych do poprzedniego stanu użyteczności zajmujący zobowiązany jest zawiadomić Urząd
Miasta i Gminy w Niepołomicach celem odbioru pasa drogowego.

**Ponadto informuję, że do odbioru należy dostarczyć mapę z inwentaryzacji powykonawczej
w/w inwestycji.**

Niniejsze pismo ważne jest 2 lata od daty wydania.

Otrzymują:

1x adresat + załącznik graficzny 2 egz.

1 x a/a

Sporządził: Wojciech Malarz

Z poważaniem,

Z up. Burmistrza Miasta
i Gminy Niepołomice
Kierownik
Referatu Inwestycji Drogowych
mgr inż. Grzegorz Sendor



INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

Niepołomice, 09.10.2020 r.

Wodociągi Niepołomice sp. z o.o.
ul. Droga Królewska 27
32-005 Niepołomice

Dotyczy: zmiany lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej w pasie dróg gminnych w rejonie ul. Poziomkowej, ul. Borówkowej i ul. Malinowej w miejscowości Niepołomice – uzgodnienie DR.7211.4.349.2019 z dnia 13.01.2019 r.

W nawiązaniu do wniosku data wpływu 05.10.2020 r. informuję że, wyrażam zgodę na zmianę lokalizacji studzienki S15 zgodnie z nowym załącznikiem graficznym w działce drogowej nr 3037/21 ul. Poziomkowa w miejscowości Niepołomice. Warunki wykonania sieci kanalizacji sanitarnej podane w piśmie DR.7211.4.349.2019 z dnia 13.01.2019 r. pozostają bez zmian. Ponadto informuję, że dz. nr 3026/5 jest działką prywatną, więc należy uzyskać zgodę na umieszczenie sieci kanalizacji sanitarnej od właściciela w/w działki.

Z poważaniem,

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Niepołomice
Kierownik
Referatu Inwestycji Drogowych
mgr inż. Grzegorz Sendor

Otrzymują:
1 x adresat
1 x a/a

Sporządził: Wojciech Malarz

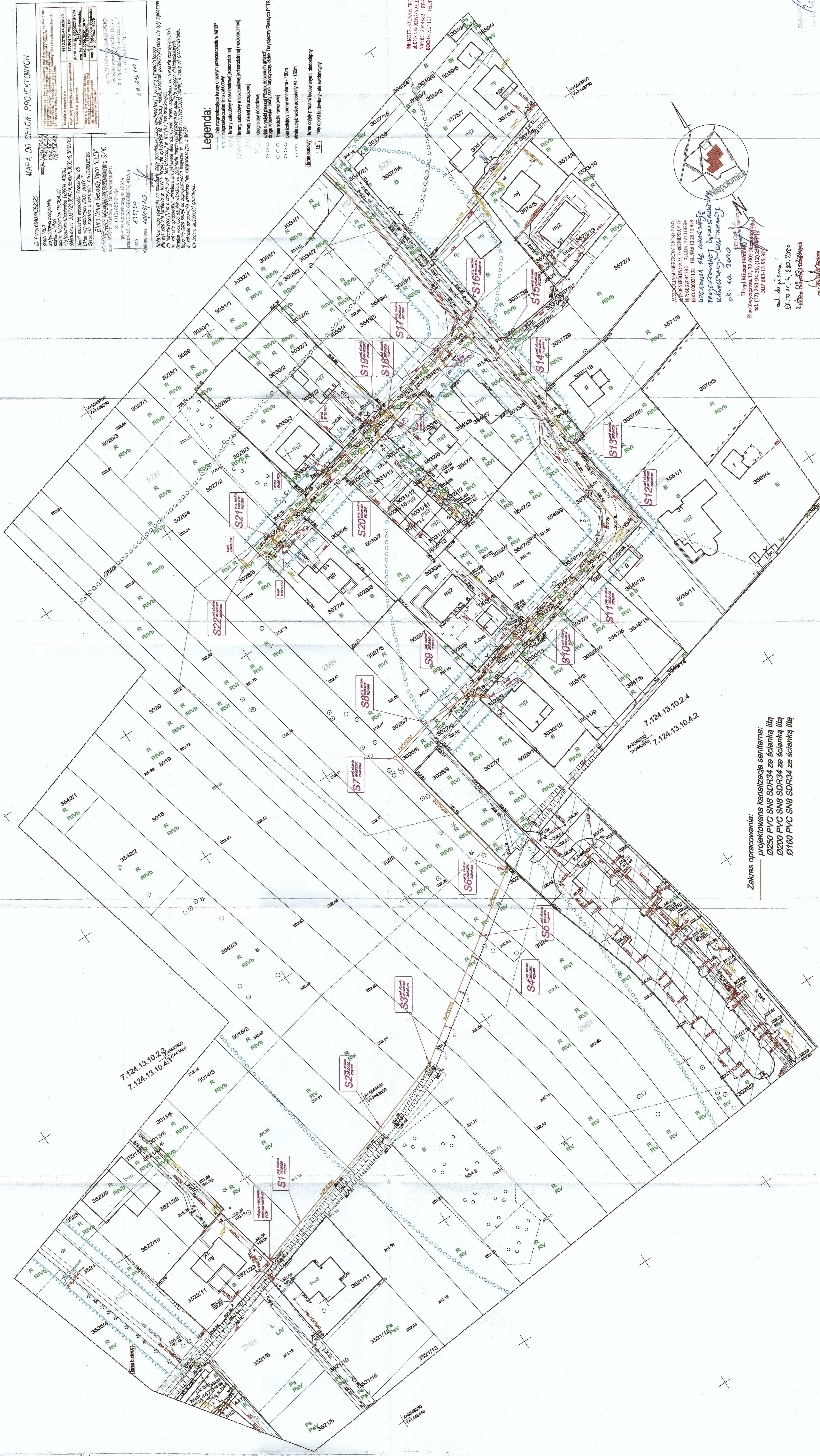
Urząd Miasta i Gminy w Niepołomicach
Plac Zwycięstwa 13
32-005 Niepołomice
tel. +48 12 250 94 04
fax + 48 12 250 94 00
magistrat@niepolomice.com

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Wojciech Gołąb

www.niepolomice.eu

[illegible]

Wiele osób może powiedzieć na podstawie mojej działalności, iż jestem "człowiekiem z wąskimi horyzontami". W rzeczywistości jednakże nie wyrażałam tej opinii. W rzeczywistości jestem osobą, która posiada bardzo szerokie horyzonty i jest w stanie dostrzec wiele, czego inni nie widzą. W czasie prowadzenia warsztatów spotkań umiem uwzględnić na moich zajęciach nie tylko potrzeby i potrzeby uczestników, ale także ich potrzeby i potrzeby ich rodzin. W czasie moich zajęć zwracam uwagę na potrzeby i potrzeby uczestników, ale także na potrzeby ich rodzin. W czasie moich zajęć zwracam uwagę na potrzeby i potrzeby uczestników, ale także na potrzeby ich rodzin.

[illegible]

Zakres opracowania:
projektowana kanalizacja sanitarna:
Ø250 PVC SN8 SDR34 ze ścianką litym
Ø200 PVC SN8 SDR34 ze ścianką litym
Ø160 PVC SN8 SDR34 ze ścianką litym

WIOSCIGI NIEPOLOWICZE, sp. z o.o.
ul. POLNA 17A/17A 73, 32-005 NIEPOLOWICE
REGON: 121018294
NIP: 683-200-9432 TEL: FAX 13 28 12-423
BDO: 000031102
WZROSTAJĄCE SIĘ ZAKRESY
ROZWIĄZANIA DLA
KONTRAKTOWYCH
05. 10. 2020
BDO
WIOSCIGI NIEPOLOWICZE

Arzysta 13, 32-005 Niepołowice
tel. (12) 250-94-32
NIP 683-13-95-370

ad. do pisma:
D. 72 11. 4. 280. 2020
2. do D. 9 12. 3. 2020
Referat Inwestycji Drogowych
mgr Wojciech Malarski

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt techniczny:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla na Wrzosach – etap III .

ADRES INWESTYCJI:

Działki nr.: 3521/23, 3013/6, 3014/3, 3015/2, 3541, 3018, 4827, 4829, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026/7, 3027/5, 3027/6, 3028/8, 3028/9, 3030/10, 3031/7, 3031/6, 3032/8, 3547/4, 3549/11, 3035/6, 3037/21, 3549/6, 3035/8, 3033/5, 3032/4, 3032/3, 3032/14, 3031/3, 3030/5, 3030/3, 3028/4, 3027/3, 3027/4, 3026/5, 3026/4

obręb ewidencyjny: Niepołomice [0001],

jednostka ewidencyjna Niepołomice-M [121904_4]

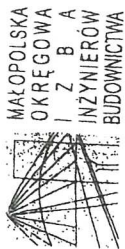
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zgodnie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami).

Projektant:

mgr inż. Wojciech Gołąb
upr. bud. MAP/0210/POOS/12
specjalność instalacyjna

mgr inż. Wojciech Gołąb
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid.: MAP/0210/POOS/12

03.2022 r.



MAP OIIB/KK/0054-0261/12

Kraków, dnia 26 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. Wojciech Gołąb
urodzony dnia 25.07.1982r. w Krakowie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAP/0210/POOS/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołu z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan Wojciech Gołąb posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Oci niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Raviński

2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrebiak

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma



ZAGODOWO ZOWGNZEM

mgr inż. Wojciech Gołąb

Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowaniu obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłownicze, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Raviński

2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrebiak

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma



INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

Strona 1
Pan Wojciech Gołąb
ul. Traugutta 13
32-049 Kraków
Główny Inżynier Nadzoru Budowlanego
i b



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-JXT-BE3-TUM *

Pan Wojciech Gołąb o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0310/12

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-15 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Oświadczam, że projekt techniczny:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla na Wrzosach – etap III .

ADRES INWESTYCJI:

Działki nr.: 3521/23, 3013/6, 3014/3, 3015/2, 3541, 3018, 4827, 4829, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026/7, 3027/5, 3027/6, 3028/8, 3028/9, 3030/10, 3031/7, 3031/6, 3032/8, 3547/4, 3549/11, 3035/6, 3037/21, 3549/6, 3035/8, 3033/5, 3032/4, 3032/3, 3032/14, 3031/3, 3030/5, 3030/3, 3028/4, 3027/3, 3027/4, 3026/5, 3026/4

obręb ewidencyjny: Niepołomice [0001],

jednostka ewidencyjna Niepołomice-M [121904_4]

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zgodnie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami).

Sprawdził:

inż. Jerzy Mika

upr. bud.: BPP. Upr. 45/83

specjalność instalacyjno-inżynierska

inż. JERZY MIKA

***Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
kierowania, nadzorowania budowy w zakresie
instalacji i sieci sanitarnych oraz gazowych
Upr. nr 16/83, 45/83 i 178/91
#1453/01***

03.2022 r.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
Kraków, dnia 19 lutego 1983 r.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

Nr BPP. Upr. 45/83

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 1 oraz § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatel JERZY M I K A inżynier inżynierii środowiska urodzony dnia 26 kwietnia 1953 r. w Krakowie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych.

Obywatel JERZY M I K A jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu.



Z up. Prezydenta

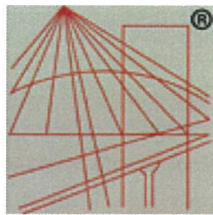
mgr inż. Wojciech Górecki
Główny Architekt m. Krakowa

Otrzymują:

1. inż. Jerzy Mika
2. a/a

ZAZGODNOŚĆ

mgr inż. Wojciech Górecki



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-3HG-N9G-KQF *

Pan Jerzy Mika o numerze ewidencyjnym MAP/IS/1453/01
adres zamieszkania ul. Mackiewicza 23/46, 31-214 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-06 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z OŚC 123456789
mgr inż. Wojciech Gołąb

Geotechnika Dariusz Szajowski
30-418 Kraków, ul. Zakopiańska 2A/22
tel.: 606-668-946
mail: szajowski@wp.pl
NIP: 815-156-32-25
Regon: 364647018

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)

GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

dla potrzeb projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej
dla osiedla Na Wrzosach - etap III

Opracował:

mgr inż. Dariusz Szajowski
geolog
ul. Zakopiańska 2a/22, 30-418 Kraków
nr upr. VII-1557, XI-0145, XII-0106
tel. kom.: 606 668 946

mgr inż. Dariusz Szajowski

nr upr. geologicznych:

VII-1557, XI-0145, XII-0106

Data opracowania: marzec 2022 r.

SPIS TREŚCI

I OPINIA GEOTECHNICZNA

1. Obiekt.....	3
1.1. Cel badań.....	3
1.2. Podstawa opracowania.....	3
1.3. Uzgodnienia.....	3
2. Położenie i morfologia terenu.....	3
3. Zarys budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych.....	3
3.1. Budowa geologiczna.....	3
3.2. Warunki hydrogeologiczne.....	4
4. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.....	4
5. Zalecenia i wnioski.....	4

II. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

1. Zakres prac badawczych.....	6
2. Warunki geotechniczne.....	6

III. PROJEKT GEOTECHNICZNY

1. Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie.....	8
2. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych.....	8
3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa dla obliczeń.....	8
4. Określenie oddziaływań od gruntu.....	8
5. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego.....	8
6. Określenie nośności i osiadania podłoża gruntowego.....	8
7. Ustalenie danych do zaprojektowania fundamentu.....	8
8. Wykonawstwo robót ziemnych.....	9
9. Oddziaływanie wody gruntowej na obiekt.....	9
10. Monitoring projektowanego obiektu.....	9

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Mapa dokumentacyjna	skala 1 : 1000
2.1. - 2.4. Karty otworów geotechnicznych	skala 1 : 30
3. Zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych	

I. OPINIA GEOTECHNICZNA

1. Obiekt

1.1. Cel badań

Celem badań jest rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych w rejonie projektowanej budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla Na Wrzosach - etap III oraz określenie stopnia skomplikowania warunków gruntowych i kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego.

1.2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania są:

- wizja terenowa,
- wiercenia geotechniczne,
- mapa do celów projektowych w skali 1 : 500,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463),
- Polskie Normy,
- literatura i materiały archiwalne.

1.3. Uzgodnienia

Zakres prac tj. liczba, lokalizacja i głębokość wyrobisk, został uzgodniony ze Zleceniodawcą.

2. Położenie i morfologia terenu

Teren wykonanych prac leży w centralnej części miejscowości Niepołomice, w granicach gminy Niepołomice, powiatu wielickiego, województwa małopolskiego. Cały teren wykonanych prac zawiera się w granicach działek nr 3014/3 (otwór nr 1), 3025 (otwór nr 2), 3035/6 (otwór nr 3) oraz 3549/6 (otwór nr 4). Rejon badań znajduje się w pobliżu Puszczy Niepołomickiej.

Powierzchnia terenu jest niemal płaska, rzędne terenu w miejscach wykonania otworów geotechnicznych wynoszą od 201,70 m npm (otwór nr 1) do 202,70 m npm (otwory nr 2 i 4).

3. Zarys budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych

3.1. Budowa geologiczna

Pod względem geologicznym teren badań leży w obrębie dużej jednostki geologiczno-strukturalnej jaką jest Zapadlisko Przedkarpackie.

Starsze podłoże stanowią tu plejstocenyjskie piaski tarasów akumulacyjnych przykryte madami tarasów najniższych.

Budowę geologiczną w oparciu o wykonane prace terenowe przedstawiają karty otworów geotechnicznych (zał. nr 2.1 – 2.4).

3.2. Warunki hydrogeologiczne

W otworach nr 1, 3, i 4, na głębokości 1,1 – 2,5 m ppt stwierdzono zwierciadło wód podziemnych o charakterze swobodnym. W otworze nr 2 stwierdzono zwierciadło wód podziemnych o charakterze lekko naporowym. Zwierciadło zostało nawiercone na głębokości 2,7 m ppt, a ustabilizowało się na głębokości 2,4 m ppt. Poziom zwierciadła wód podziemnych na terenie badań może być wyższy po długotrwałych i obfitych opadach atmosferycznych lub w okresie topnienia pokrywy śnieżnej.

4. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Na podstawie otworów geotechnicznych stwierdzono, że teren badań pokryty jest warstwą nasypu budowlanego o miąższości 0,5 m lub gleby o miąższości 0,3 m. Poniżej (w otworze geotechnicznym nr 2 od powierzchni terenu) stwierdzono grunty rodzime, mineralne, spoiste w postaci gliny zwięzłej, gliny pylastej, piasku gliniastego na pograniczu gliny piaszczystej, gliny piaszczystej i piasku gliniastego oraz grunty mineralne, niespoiste w postaci żwiru, piasku średniego i piasku pylastego. Lokalnie stwierdzono grunty organiczne w postaci namułu gliniastego na pograniczu gliny pylastej zwięzłej próchnicznej. Na głębokości posadowienia stwierdzono grunty rodzime, mineralne, niespoiste w stanie średnio zagęszczonym oraz grunty rodzime, mineralne, spoiste w stanie plastycznym zaliczane do gruntów nośnych i gruntów słabonośnych.

Projektowana inwestycja to budowa sieci kanalizacji sanitarnej posadowionej na głębokości większej niż 1,2 m.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463) warunki gruntowe określa się jako **złożone**, a obiekt budowlany proponuje się zaliczyć do **drugiej kategorii geotechnicznej**. Zgodnie z ww. rozporządzeniem ostateczną decyzję w sprawie zaliczenia obiektu do odpowiedniej kategorii geotechnicznej podejmie Projektant obiektu.

5. Zalecenia i wnioski

- Do głębokości rozpoznania, pod warstwą nasypów budowlanych o miąższości 0,5 m lub gleby o miąższości 0,3 m (w otworze geotechnicznym nr 2 od powierzchni terenu) stwierdzono zaleganie czwartorzędowych gruntów rodzimych, mineralnych, spoistych w postaci gliny zwięzłej, gliny pylastej, piasku gliniastego na pograniczu gliny piaszczystej, gliny piaszczystej i piasku gliniastego oraz gruntów niespoistych w postaci żwiru, piasku średniego i piasku pylastego. Lokalnie stwierdzono grunty organiczne w postaci namułu gliniastego na pograniczu gliny pylastej zwięzłej próchnicznej.
- Stopień zagęszczenia $I_D^{(n)}$ gruntów niespoistych (pakiet warstw geotechnicznych I) wynosi 0,45.
- Stopień plastyczności $I_L^{(n)}$ gruntów mineralnych, spoistych (pakiet warstw geotechnicznych II) jest zróżnicowany i zawiera się w zakresie 0,20 – 0,40.
- Warstwy geotechniczne IIb i IIc są warstwami o obniżonej nośności. Warstwa geotechniczna III jest warstwą słabonośną i powinna być usunięta z podłoża budowlanego. Wszystkie pozostałe wydzielone warstwy geotechniczne są nośne.

- W otworach nr 1, 3, i 4, na głębokości 1,1 – 2,5 m ppt stwierdzono zwierciadło wód podziemnych o charakterze swobodnym. W otworze nr 2 stwierdzono zwierciadło wód podziemnych o charakterze lekko naporowym. Zwierciadło zostało nawiercone na głębokości 2,7 m ppt, a ustabilizowało się na głębokości 2,4 m ppt. Poziom zwierciadła wód podziemnych na terenie badań może być wyższy po długotrwałych i obfitych opadach atmosferycznych oraz w okresie topnienia pokrywy śnieżnej.
- Nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk i procesów destabilizujących podłoże gruntowe.
- Normowa głębokość przemarzania dla rejonu badań wynosi $h_z=1,0$ m.
- Na podstawie *Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463)* warunki gruntowe określa się jako **złożone**, a obiekt budowlany proponuje się zaliczyć do **drugiej kategorii geotechnicznej**. Zgodnie z ww. rozporządzeniem ostateczną decyzję w sprawie zaliczenia obiektu do odpowiedniej kategorii geotechnicznej podejmie Projektant.

II. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

1. Zakres prac badawczych

Badania wykonano zgodnie z normami: PN-81/B-03020, PN-B-02479:1998, PN-86/B-02480, PN-B-02481:1998, PN-B-04452:2002 i PN-88/B-04481.

W ramach prac terenowych wykonano cztery otwory geotechniczne do głębokości 4 m ppt. Łącznie wykonano 16,0 mb wierceń. Ich lokalizację przedstawiono na mapie dokumentacyjnej w skali 1:1000 stanowiącej zał. nr 1.

Wiercenia wykonano systemem mechaniczno-obrotowym, wiertnicą na podwoziu samochodowym, przy pomocy świrdrów spiralnych o średnicy 90 mm. Wykonano opis makroskopowy przewierconych warstw określając ich rodzaj, konsystencję, stan, wilgotność i barwę.

Stopień plastyczności gruntów określono na podstawie próby waleczkowania oraz badań penetrometrem tłoczkowym i ścinarką obrotową. Z uzyskanego urobku metodą B pobrano próbki z zachowaną wilgotnością i składem ziarnowym o klasie jakości 3. Próbki te zostały pobrane do woreczków foliowych w celu wykonania powtórnej analizy makroskopowej w warunkach laboratoryjnych.

Otwory geotechniczne zlikwidowano wydobytym urobkiem z zachowaniem następstwa warstw. Maksymalna miąższość warstwy ubijanego urobku nie przekraczała 0,5 m. Teren prac uporządkowano i doprowadzono do stanu pierwotnego.

2. Warunki geotechniczne

Warunki geotechniczne określono zgodnie z wytycznymi norm: PN-81/B-03020, PN-86/B-02480, PN-B-04452:2002.

Na podstawie otworów geotechnicznych stwierdzono, że teren badań pokryty jest warstwą nasypów budowlanych o miąższości 0,5 m (otwór nr 1) lub gleby o miąższości 0,3 m (otwory nr 3 i 4). Nasyp stanowi warstwa asfaltu o grubości 0,10 m oraz warstwa kruszywa hutniczego w stanie zagęszczonym, o miąższości 0,40 m.

Leżącymi poniżej nasypów i gleby (w rejonie otworu geotechnicznego nr 2 bezpośrednio od powierzchni terenu) osadami pokrywy czwartorzędowej na badanym terenie są grunty:

- rodzime, mineralne, niespoiste w postaci piasku pylastego, piasku średniego i żwiru,
- rodzime, mineralne, spoiste w postaci gliny zwięzłej, gliny pylastej, piasku gliniastego na pograniczu gliny piaszczystej, gliny piaszczystej i piasku gliniastego oraz
- grunty rodzime, organiczne, spoiste w postaci namułu gliniastego na pograniczu gliny pylastej zwięzłej próchnicznej.

Poniżej nasypów i gleby, do głębokości rozpoznania, wydzielono siedem warstw geotechnicznych ujętych w trzy pakiety:

Pakiet I – czwartorzędowe grunty rodzime, mineralne, niespoiste:

Warstwa I a – piasek pylasty, w stanie średnio zagęszczonym, wilgotny lub nawodniony. Wartość stopnia zagęszczenia dla warstwy wynosi $I_D^{(n)} \sim 0,45$. Warstwa nośna.

Warstwa I b – piasek średni, w stanie średnio zagęszczonym, wilgotny. Wartość stopnia zagęszczenia dla warstwy wynosi $I_D^{(n)} \sim 0,45$. Warstwa nośna.

Warstwa I c – żwir, w stanie średnio zagęszczonym, nawodniony. Wartość stopnia zagęszczenia dla warstwy wynosi $I_D^{(n)} \sim 0,45$. Warstwa nośna.

Pakiet II – czwartorzędowe grunty rodzime, mineralne, spoiste:

Warstwa II a – glina zwięzła, w stanie twardoplastycznym, mało wilgotna. Wartość stopnia plastyczności dla warstwy wynosi $I_L^{(n)} \sim 0,20$. Warstwa nośna.

Warstwa II b – glina pylasta, glina zwięzła, piasek gliniasty na pograniczu gliny piaszczystej, w stanie plastycznym, wilgotne. Wartość stopnia plastyczności dla warstwy wynosi $I_L^{(n)} \sim 0,30$. Warstwa o obniżonej nośności.

Warstwa II c – glina piaszczysta, piasek gliniasty przewarstwiony piaskiem gliniastym, w stanie plastycznym, mało wilgotne. Wartość stopnia plastyczności dla warstwy wynosi $I_L^{(n)} \sim 0,40$. Warstwa o obniżonej nośności.

Pakiet III – czwartorzędowe grunty rodzime, organiczne, spoiste:

Warstwa III – namuł gliniasty na pograniczu gliny pylastej zwięzłej próchnicznej, w stanie plastycznym/miękkoplastycznym, wilgotny. Wartość stopnia plastyczności dla warstwy wynosi $I_L^{(n)} \sim 0,50$. Warstwa słabonośna.

Parametr wiodący warstw geotechnicznych gruntów spoistych – stopień plastyczności I_L ustalono metodą A w rozumieniu normy PN-81/B-03020. Pozostałe parametry geotechniczne (gęstość objętościową ρ , kohezję c_u , kąt tarcia wewnętrznego ϕ_u , moduł pierwotnego odkształcenia E_0 oraz edometryczny moduł ścisłości pierwotnej M_0) ustalono metodą B za pomocą związków korelacyjnych pomiędzy parametrami wiodącymi a cechami mechaniczno-deformacyjnymi. Parametr wiodący warstw geotechnicznych gruntów niespoistych – stopień zagęszczenia I_D ustalono metodą C.

Przed zastosowaniem do obliczeń podane parametry charakterystyczne należy pomnożyć przez współczynnik materiałowy γ_m , który wynosi 0,9 lub 1,1 w zależności od zastosowanych obliczeń, przy czym należy przyjmować wartość bardziej niekorzystną.

Zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych przedstawia zał. nr 3.

III. PROJEKT GEOTECHNICZNY

1. Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie

Na głębokości projektowanego posadowienia obiektu stwierdzono grunty rodzime, mineralne, niespoiste w stanie średnio zagęszczonym, o $I_D^{(n)} = 0,45$ oraz grunty rodzime, mineralne, spoiste w stanie plastycznym, o $I_L^{(n)}$ w granicach 0,30 – 0,40 zaliczane do gruntów nośnych i słabonośnych. Utwory spoiste zalegające w podłożu gruntowym, pod warunkiem unikania zawilgocenia nie zmieniają swych właściwości w czasie. Grunty te są wrażliwe na zmiany wilgotności, po zawilgoceniu ulegają uplastycznieniu i tracą nośność. Z uwagi na to podczas budowy należy dołożyć wszelkich starań by nie dopuścić do zaburzenia wilgotności gruntów. Prace budowlane należy prowadzić przy możliwie bezopadowej pogodzie, a wykopy zabezpieczyć przed zawilgoceniem lub zalaniem przez wodę.

2. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych

Charakterystyczne parametry geotechniczne podano w załączniku nr 3. Przed zastosowaniem do obliczeń podane parametry charakterystyczne należy pomnożyć przez współczynnik materiałowy γ_m , który wynosi 0,9 lub 1,1 w zależności od zastosowanych obliczeń, przy czym należy przyjmować wartość bardziej niekorzystną.

Podane parametry geotechniczne należy też skorelować zgodnie z załącznikiem A do normy EN 1997-1:2004.

3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa dla obliczeń

Częściowe współczynniki bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z załącznikiem B dla normy EN 1997-1:2004.

4. Określenie oddziaływań od gruntu

W fazie wykonywania wykopów należy chronić grunty w dnie i skarpach wykopów przed przemarzaniem. Rozpoznane grunty w stanie średnio zagęszczonym są wystarczającym podłożem do bezpośredniego posadowienia projektowanej konstrukcji. O konieczności i zakresie ewentualnego wzmocnienia gruntów w stanie plastycznym zadecyduje Projektant.

5. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego

Model pracy podłoża przy sprawdzaniu oporu granicznego podłoża wg EN 1997-1:2004 należy rozpatrywać w warunkach „bez odpływu” jak i „z odpływem”.

6. Określenie nośności i osiadania podłoża gruntowego

Osiadanie należy rozpatrywać zgodnie z załącznikiem F do normy EN 1997-1:2004.

7. Ustalenie danych do zaprojektowania fundamentu

Dane niezbędne do zaprojektowania konstrukcji podano w załącznikach nr 2.1 – 2.4 oraz 3.

8. Wykonawstwo robót ziemnych

Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-B-06050 „Geotechnika. Roboty ziemne”.

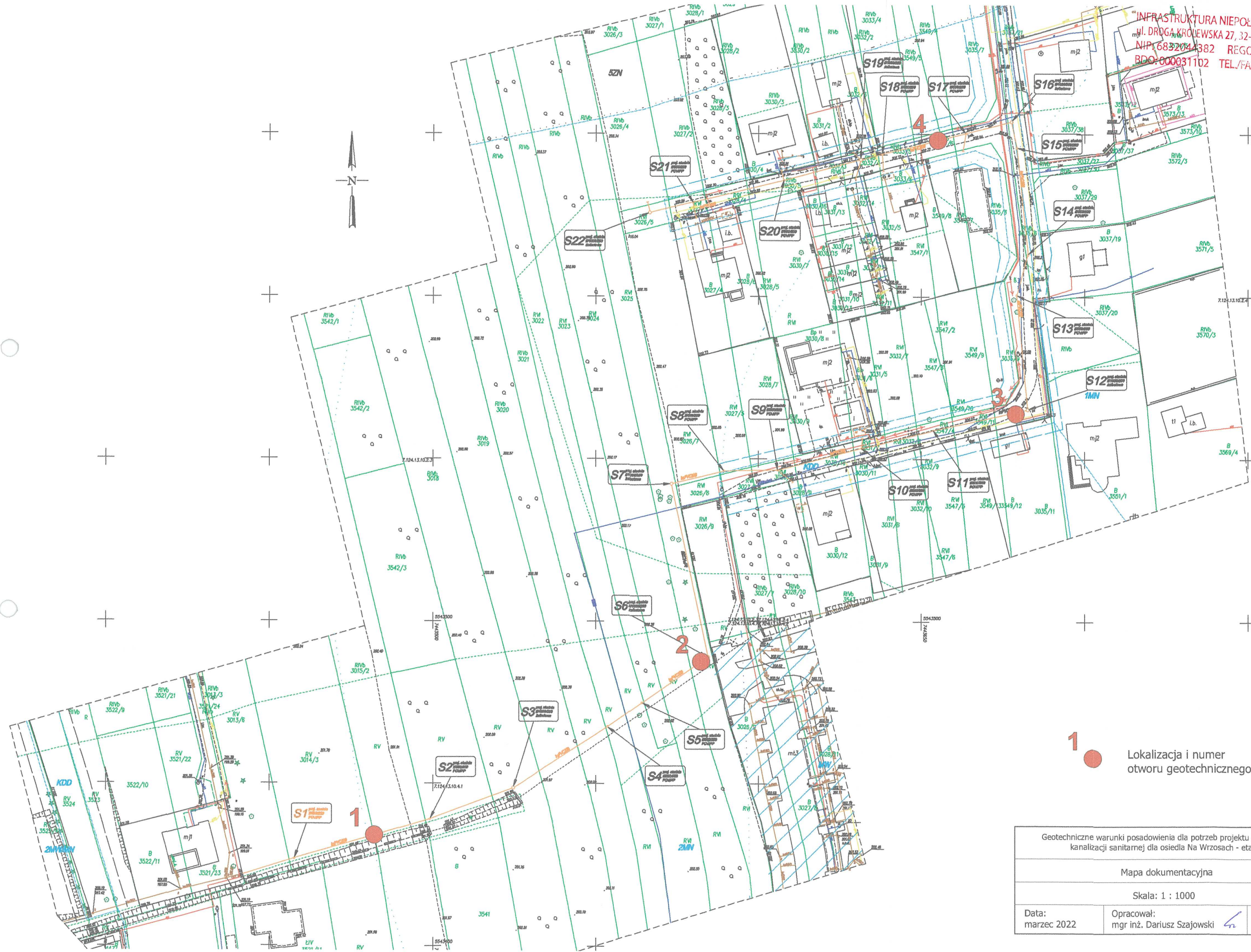
9. Oddziaływanie wody gruntowej na obiekt

W czasie badań terenowych od głębokości 1,1 m ppt stwierdzono obecność zwierciadła wód podziemnych. Przy posadowieniu bezpośrednim na głębokości większej niż 1,2 m ppt przewidywane jest utrudnienie prac ziemnych przez wodę gruntową. Woda gruntowa wpływa na nośność gruntów spoistych powodując ich uplastycznianie.

10. Monitoring projektowanego obiektu










Monitoring tego typu obiektu może polegać na okresowych pomiarach geodezyjnych podstawy obiektu. Konieczność, ewentualna częstotliwość i czas trwania pomiarów powinny zostać określone przez Konstruktora obiektu.

mgr inż. Dariusz Szajowski
geolog
ul. Zakopiańska 2a/22, 30-416 Kraków
nr upr. VII-1557, XI-0145, XII-0106
rok 6006 66 66 66



1 Lokalizacja i numer
otworu geotechnicznego

Geotechniczne warunki posadowienia dla potrzeb projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla Na Wrzosach - etap III		
Mapa dokumentacyjna		
Skala: 1 : 1000		
Data: marzec 2022	Opracował: mgr inż. Dariusz Szajowski	Nr zał.: 1

Geotechnika Dariusz Szajowski 30-418 Kraków, ul. Zakopiańska 2A/22			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO					Profil numer 1			Wiertnica: WH-20	
Rejon: ul. Wrzosey Miejscowość: Niepołomice Gmina: Niepołomice Województwo: małopolskie			Objekt: kanalizacja sanitarna Zlecniodawca: Ryśbud Wiercenie: Geotechnika Dariusz Szajowski Dozór geol.: Dariusz Szajowski				System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy Rzędna: 201.70 m n.p.m. Skala 1 : 30 Data wiercenia: 2022-02-04					
1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu		
	[m.p.p.t.]		[m]	[m]								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
		Nasypany			0.10	nasyp budowlany (asfalt) czarny	nB	-	-	-		
		Nasypany				nasyp budowlany (kruszywo hutnicze) szary			zg			
					0.50	glina zwięzła brązowa	Gz	II a	mw	tpl		
			1.0		1.10	piasek pylasty brązowy	P π	I a		szg		
					1.60	piasek gliniasty na pograniczu glin piaszczystej brązowy	Pg//Gp	II b	w	pl		
			2.0		2.50	piasek pylasty brązowy	P π	I a	nw	szg		
					2.80	glina piaszczysta brązowa	Gp	II c		pl		
			3.0		3.10	namuł gliniasty na pograniczu gliny pylastej zwięzłej próchnicznej szary	Nm//G π zH	III	w	pl/mpi		
					3.50	glina pylasta brązowa	G π	II b		pl		
			4.0		4.00							

Geotechnika Dariusz Szajowski
30-418 Kraków, ul. Zakopiańska 2A/22

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO

Profil numer 2

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-045 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL./FAX: 1208-10-423

Rejon: ul. Wrzosey
Miejscowość: Niepołomice
Gmina: Niepołomice
Województwo: małopolskie

Obiekt: kanalizacja sanitarna
Zlecniodawca: Ryśbud
Wiercenie: Geotechnika Dariusz Szajowski
Dozór geol.: Dariusz Szajowski

System wiercenia: Mechaniczno-obrotowy
Rzędna: 202.70 m n.p.m.
Skala 1 : 30 Data wiercenia: 2022-02-04

1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]	[m]						
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				~ ~ ~ ~ ~		piasek pylasty ciemnoszary	P π	I a	w	szg
			-1.0	/ / / / /	0.60	glina zwięzła brązowa	Gz	II a	mw	tpl
			-2.0	/ / / / /						
			-3.0	/ / / / /	2.70	piasek gliniasty przewarstwiony piaskiem pylastym brązowy	Pg//P π	II c		
			-3.40	/ / / / /	3.40	glina zwięzła szara	Gz	II b	w	pl
			-4.0		4.00					

▼ 2.40

▽ 2.7

Czwartorzęd

Czwartorzęd

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
 ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
 NIP: 6832044382 REGON: 121018214
 BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12 44 83

Geotechniczne warunki posadowienia dla potrzeb projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla Na Wrzosach - etap III	
Zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych	
Data: marzec 2022	Opracował: mgr inż. Dariusz Szajowski
	Nr zał.: 3

Symbol warstwy geotechnicznej	Rodzaj gruntu	Symbol gruntu	Stan gruntu	Gęstość objętościowa $\rho^{(n)}$ [g/cm ³]	Stopień zagęszczenia $I_p^{(n)}$ [-]	Stopień plastyczności $I_L^{(n)}$ [-]	Kohezja $c_u^{(n)}$ [kPa]	Kąt tarcia wewnętrznego $\phi_u^{(n)}$ [°]	Moduł pierwotnego odkształcenia $E_0^{(n)}$ [MPa]	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej $M_0^{(n)}$ [MPa]
I a	Pasek pylasty	P π	szg	1,80	0,45	-	-	30,2	42,1	56,4
I b	Pasek średni	Ps	szg	1,85	0,45	-	-	32,7	73,2	86,7
I c	Żwir	Ż	szg	2,05	0,45	-	-	38,1	128,7	143,0
II a	Gлина zwięzła	Gz	tpl	2,10	-	0,20	16,9	14,8	20,6	29,4
II b	Gлина pylasta, gлина zwięzła, pasek gliniasty na pograniczu gliny piaszczystej	G π , Gz, Pg/Gp	pl	2,00	-	0,30	13,3	13,2	16,5	23,6
II c	Gлина piaszczysta, pasek gliniasty przewarstwiony piaskiem pylastym	Gp, Pg//P π	pl	2,10	-	0,40	10,7	11,7	13,4	19,2
III	Namuł gliniasty na pograniczu gliny pylastej zwięzłej próchnicznej	Nmg//G π zH	pl/mpl	1,60	-	0,50	6,9	8,1	8,8	12,5

DECYZJA

Na podstawie art. 96 ust. 1 w związku z art. 93 ust. 1, 2, 3, art. 96 ust. 4 art. 97 ust. 1, 1a, 2, art. 98b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* [tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm. (dalej: **u.g.n.**)] oraz § 2 ust. 1, 2, § 10 *rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości* z dnia 07 grudnia 2004r. (Dz. U. z 2004r. Nr 268 poz. 2663) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) - Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice, po rozpatrzeniu wniosku Bartłomieja Korneckiego i Doroty Krupy

zatwierdza

I. **połączenie nieruchomości** położonych w obrębie Niepołomice, j. ew. Niepołomice oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki ewidencyjne:

1. działka numer **3019** o powierzchni 0,8250 ha, objęta księgą wieczystą nr KR2I/00024276/4, którą prowadzi Sąd Rejonowy w Wieliczce – Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Niepołomicach, stanowiąca własność **Bartłomieja Korneckiego (syna Ryszarda i Eugenii)**;
2. działka numer **3020** o powierzchni 0,5684 ha oraz działka numer **3021** o powierzchni 0,4816 ha, objęte księgą wieczystą nr KR2I/00008513/0, którą prowadzi Sąd Rejonowy w Wieliczce – Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Niepołomicach, stanowiąca własność **Doroty Krupy (córkę Bronisława i Janiny)**;

oraz zatwierdza

II. **ponowny podział nieruchomości** przez wydzielenie następujących działek ewidencyjnych mających stanowić odrębne nieruchomości:

1. działka numer **4825** o powierzchni 0,3050 ha mająca stanowić własność **Bartłomieja Korneckiego (syna Ryszarda i Eugenii)**;
2. działka numer **4826** o powierzchni 0,8460 ha mająca stanowić własność **Doroty Krupy (córkę Bronisława i Janiny)**;
3. działka numer **4827** o powierzchni 0,4088 ha mająca stanowić własność **Bartłomieja Korneckiego (syna Ryszarda i Eugenii)**;
4. działka numer **4828** o powierzchni 0,0965 ha mająca stanowić własność **Bartłomieja Korneckiego (syna Ryszarda i Eugenii)** – droga wewnętrzna;
5. działka numer **4829** o powierzchni 0,2187 ha mająca stanowić własność **Doroty Krupy (córkę Bronisława i Janiny)** – droga wewnętrzna;

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Wojciech Gołąb

zgodnie z mapą 423 (9)
projektom połączenia i podziału nieruchomości przyjętą do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod identyfikatorem P.1219.2021-6677 w dniu 27 września 2021 roku stanowiącą załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

Podziału nieruchomości dokonuje się pod warunkiem, że właściciele wskazanych wyżej nieruchomości dokonają, w drodze zamiany, wzajemnego przeniesienia praw do części ich nieruchomości, które weszły w skład nowo wydzielonych działek gruntu.

Podziału nieruchomości dokonuje się pod warunkiem ustanowienia służebności zapewniającej dostęp do drogi publicznej w przypadku zbywania przez właściciela działki numer 4825, 4826, 4827, 4829 wydzielonych w wyniku podziału działek numer 3019, 3020, 3021 na działki numer 4825 - 4829. Za spełnienie warunku uważa się również sprzedaż wyżej wymienionych działek gruntu wraz ze sprzedażą udziału w prawie do działki/ek gruntu stanowiących drogę wewnętrzną.

uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 2 grudnia 2021 roku Bartłomiej Kornecki i Dorota Krupa wystąpili do Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice o zatwierdzenie projektu połączenia i ponownego podziału nieruchomości położonych w obrębie Niepołomice, j. ew. Niepołomice oznaczonych w ewidencji gruntów, jako: działka numer 3019 o powierzchni 0,8250 ha objęta księgą wieczystą numer KR2I/00024276/4, działka numer 3020 o powierzchni 0,5684 ha oraz działka numer 3021 o powierzchni 0,4816 ha objęte księgą wieczystą numer KR2I/00008513/0. Wnioskodawcy do wniosku załączyli zgodnie z art. 98b ust. 1 u.g.n. zobowiązanie sporządzone w formie aktu notarialnego Repertorium A nr 6469/2021 z dnia 30-11-2021 roku do dokonania w drodze zamiany, wzajemnego przeniesienia praw do części ww. nieruchomości, które wejdą w skład nowo wydzielonych działek gruntu.

Zgodnie z art. 98b ust. 1 u.g.n. właściciele albo użytkownicy wieczystości nieruchomości ukształtowanych w sposób uniemożliwiający ich racjonalne zagospodarowanie mogą złożyć zgodny wniosek o ich połączenie i ponowny podział na działki gruntu, jeżeli przysługują im jednorodne prawa do tych nieruchomości.

W myśl art. 93 ust. 1 u.g.n. podziału nieruchomości można dokonać, jeżeli jest on zgodny z ustaleniami planu miejscowego. Burmistrz Miasta i Gminy Niepołomice postanowieniem numer PLAN.6831.173.2021 z dnia 8 lipca 2021 roku pozytywnie zaopiniował wstępny projekt połączenia i ponownego podziału działek ewidencyjnych numer 3019, 3020, 3021 położonych w obrębie Niepołomice, jako zgodny z ustaleniami *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice dla centralnej części miasta Niepołomice* zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/200/20 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 27 lutego 2020 roku (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2020 r. poz. 2218) oraz z ustaleniami *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niepołomice dla terenów w rejonie Strzelnicy Wojskowej* zatwierdzonego uchwałą Nr V/38/07 Rady Miejskiej w Niepołomicach z dnia 16 stycznia 2007 roku (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 196 z 2007 roku). Projekt podziału został wykonany przez geodetę posiadającego uprawnienia zawodowe (uprawnienia numer 13093) w zakresie określonym w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku „Prawo geodezyjne i kartograficzne” (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.). Operat zawierający dokumentację dotyczącą

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Wojciech Gołąb

opracowania podziału nieruchomości został przyjęty do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod identyfikatorem P.1219.2021-6677 w dniu 27 września 2021 roku.

Działka numer 4828 wydzielana jako droga wewnętrzna ma zapewnić bezpośredni dostęp do drogi publicznej (ul. Wrzosowa), działki numer 4825, 4826 i 4829 (działka 4829 wydzielana jest jako droga wewnętrzna) będą mieć dostęp do drogi publicznej zapewniony przez działkę numer 4828, natomiast działka numer 4827 będzie mieć dostęp do drogi publicznej zapewniony przez działki numer 4828 i 4829. Z uwagi na powyższe wprowadza się warunek dotyczący zapewnienia dojazdu do drogi publicznej w przypadku zbywania działek numer 4825, 4826, 4827, 4829 który wynika z treści art. 99 u.g.n. „Jeżeli zapewnienie dostępu do drogi publicznej ma polegać na ustanowieniu służebności, o których mowa w art. 93 ust. 3, podziału nieruchomości dokonuje się pod warunkiem, że przy zbywaniu działek wydzielonych w wyniku podziału zostaną one ustanowione. Za spełnienie warunku uważa się także sprzedaż wydzielonych działek gruntu wraz ze sprzedażą udziału w prawie do działki gruntu stanowiącej drogę wewnętrzną”.

W myśl art. 98b ust. 3 u.g.n. połączenia i ponownego podziału nieruchomości, dokonuje się pod warunkiem, że właściciele dokonają, w drodze zamiany, wzajemnego przeniesienia praw do części ich nieruchomości, które weszły w skład nowo wydzielonych działek gruntu. W związku z powyższym działka gruntu numer:

- 4825 stanowić będzie własność **Bartłomieja Korneckiego (syna Ryszarda i Eugenii)**, i powstanie z nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów, jako część działki numer 3019, 3020 oraz część działki numer 3021;
- 4826 stanowić będzie własność **Doroty Krupy (córkę Bronisława i Janiny)**, i powstanie z nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów, jako część działki numer 3019, 3020 oraz część działki numer 3021;
- 4827 stanowić będzie własność **Bartłomieja Korneckiego (syna Ryszarda i Eugenii)**, i powstanie z nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów, jako część działki numer 3019, 3020 oraz część działki numer 3021;
- 4828 wydzielana, jako droga wewnętrzna stanowić będzie własność **Bartłomieja Korneckiego (syna Ryszarda i Eugenii)**, i powstanie z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów, jako część działki numer 3021;
- 4829 wydzielana, jako droga wewnętrzna stanowić będzie własność **Doroty Krupy (córkę Bronisława i Janiny)** i powstanie z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów, jako część działki numer 3021;

Mapa z projektem połączenia nieruchomości i ich ponownego podziału na działki gruntu wraz z wykazem zmian danych ewidencyjnych stanowi załącznik do niniejszej decyzji zatwierdzającej podział.

Biorąc pod uwagę stan faktyczny i prawny postanowiono jak w sentencji.

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie ul. J. Lea 10, 30-048 Kraków za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
w czasie i trybie ustawowo przewidzianym
stała się ona ostateczna

25 STY. 2022

z dniem

25 STY. 2022

Niepołomice, dnia

BURMISTRZ

mgr inż. Roman Plak

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Wojciech Gołąb

powiat : wielicki
jedn.ewid. : Niepołomice
obręb : Niepołomice
[121904_4.0001]
działka: 3019, 3020, 3021

zlec. 8205
zgt. 6640.3793.2019

Biuro Architekcyjne
GEO-RYS s.c.
32-410 Dobczyce, Rynek 28
tel. 12 27-11-022 kom. 696 - 933 - 545
NIP 661 - 10 - 04 - 383 Regon: 350896258

**MAPA Z PROJEKTEM POŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI
I ICH PONOWNEGO PODZIAŁU NA DZIAŁKI GRUNTU**
na podstawie art. 98b ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami

skala 1:1000 s. 7.121.13.10.2, 4
układ wsp. prostokątnych płaskich 2000

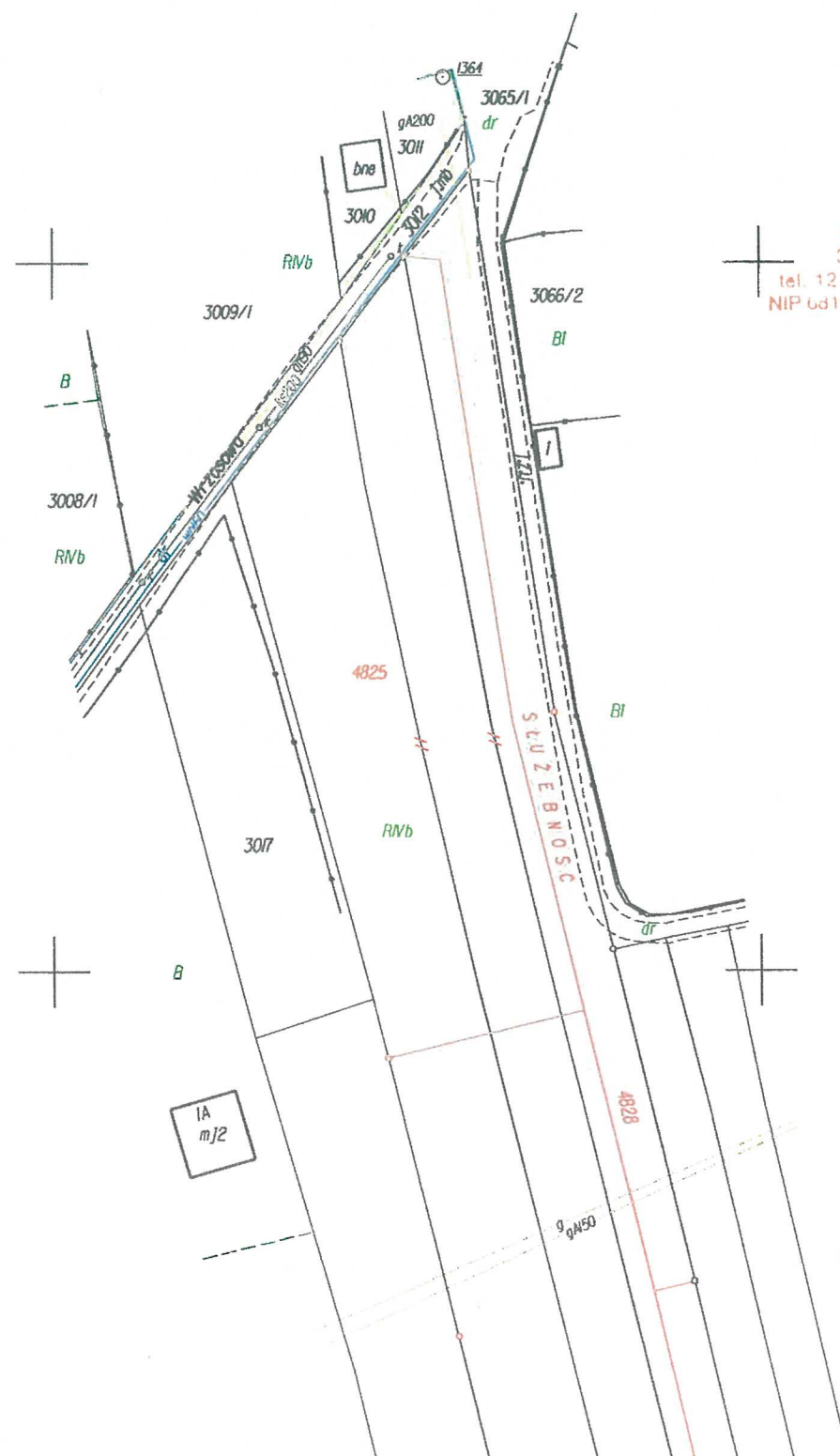
STAN WŁASNOŚCIOWY
KW KR2I/00024276/4 - działka 3019.
KW KR2I/00008513/0 - m. in. działka 3020, 3021.

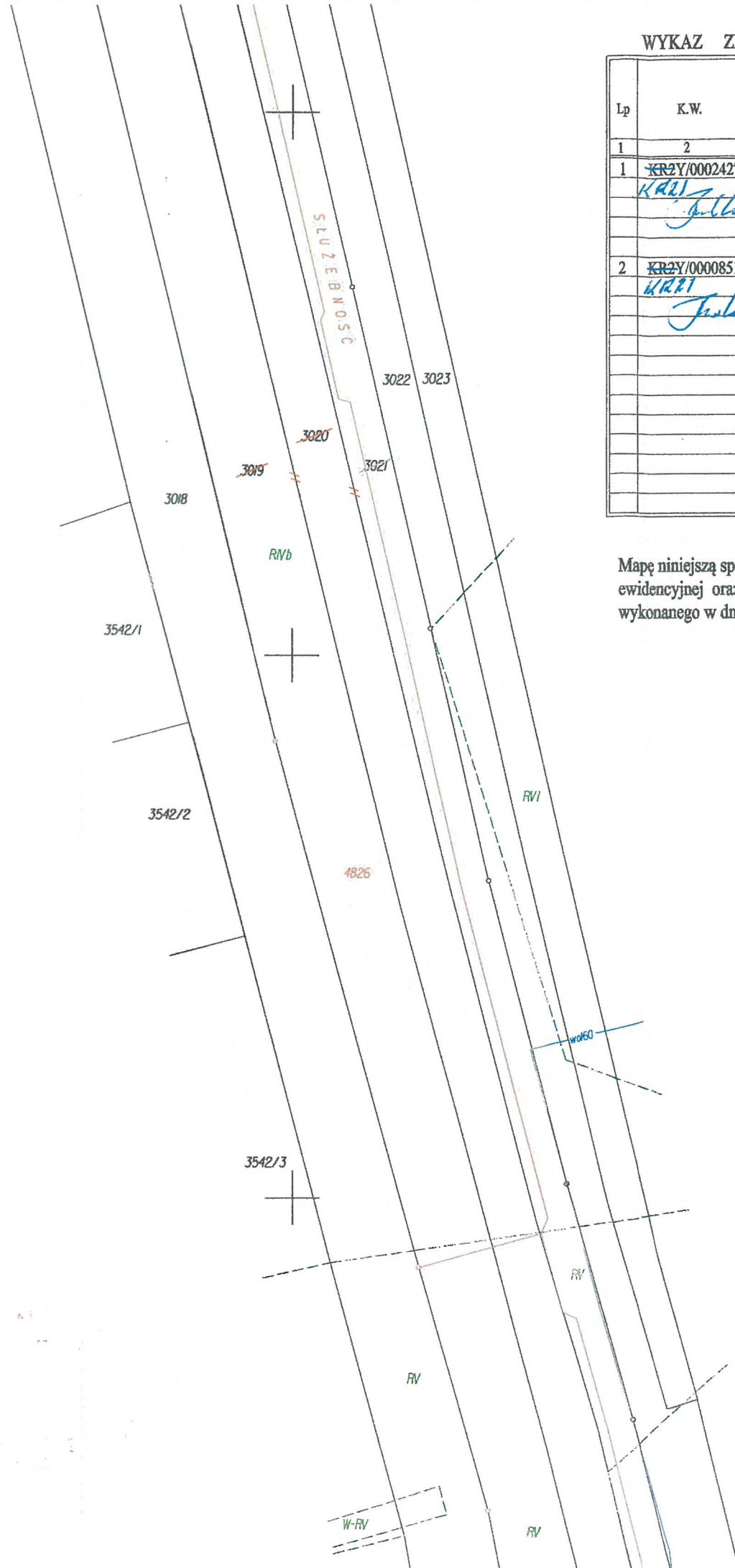
OPIS ZMIAN GRUNTOWYCH
Niniejszym operatem działki 3019, 3020 i 3021 łączą się i dzielą na działki 4825, 4826, 4827, 4828 i 4829.

SŁUŻEBNOŚĆ

1. Proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu po działce 4828 całą jej szerokością na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników działki 4826.
2. Proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu po działce 4829 całą jej szerokością na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników działki 4827.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Wojciech Gołąb





WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Lp	K.W.	STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY			
		Nr rej. grunt.	Nazwisko i imię właściciela lub władającego	Nr działki	Użytek	Pow. w ha	Nr działki	Użytek	Pow. w ha	Nazwisko i imię właściciela lub władającego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	KRZY/00024276/4	G.3736	Bartłomiej Kornecki	3019		0,8250	4825	RIVb	0,3050	Bartłomiej Kornecki
					RIVb	0,6058				
					RV	0,2192	4826		0,8460	Dorota Krupa
								RIVb	0,8421	
								RV	0,0039	
2	KRZY/00008513/0	G.551	Dorota Krupa	3020		0,5684				
					RIVb	0,4193	4827		0,4088	
					RV	0,1491		RV	0,3968	
								RVI	0,0120	
				3021		0,4816				
					RIVb	0,3664	4828	RIVb	0,0965	Bartłomiej Kornecki
					RV	0,0744				
					RVI	0,0408	4829		0,2187	Dorota Krupa
								RIVb	0,1480	
								RV	0,0419	
								RVI	0,0288	
					Razem	1,8750		Razem	1,8750	

Mapę niniejszą sporządził na podstawie mapy ewidencyjnej oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego w dniach 24.04.2020r. i 15.06.2020r.

Tadeusz WIKAR
GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. 13093
32-410 DOB CZYCE, ul. Górska 20
tel. 012-271-16-48

Posiada się, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji map i planów państwowych zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA WIELICKI
Identyfikator ewidencyjny map i planów - operat techniczny	P.1219. 2021-6677
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji map i planów państwowych	27 WRZ. 2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. STAROSTA

mgr inż. Krzysztof Płak
Inspektor Księgi Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do Księgi Wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1989r.

Prawo geodezyjne i kartograficzne
(tekst jedn. Dz. U. z 2020 r.
poz. 2052 z późn. zm.)

Niniejszy podział nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Niepołomice

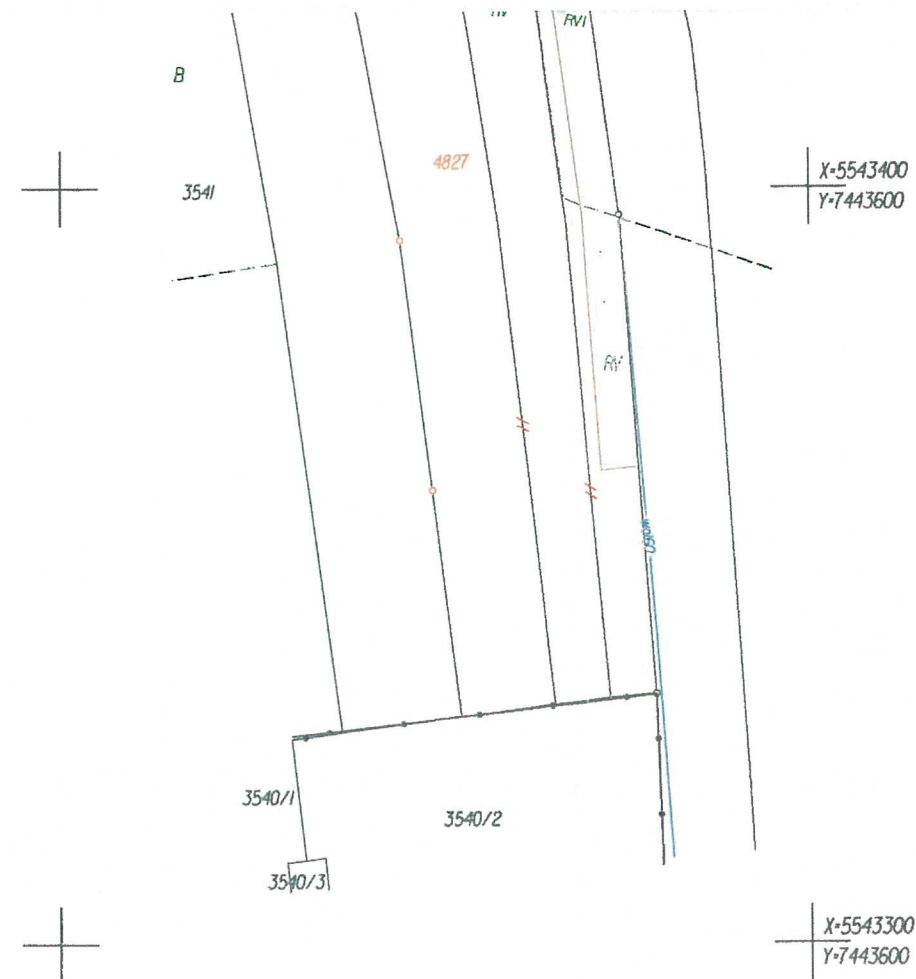
z dnia 18 STY. 2022
nr PLAN. 6831.381.2021



BURMISTRZ
mgr inż. Roman Płak

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Wojciech Gołąb

INFRASTRUKTURA NIEPOŁOMICE sp. z o.o.
ul. DROGA KRÓLEWSKA 27, 32-005 NIEPOŁOMICE
NIP: 6832044382 REGON: 121018294
BDO: 000031102 TEL/FAX 12 28-12-423
(9)



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
[Signature]
mgr inż. Wojciech Gołąb